

hakil			FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL			 GOBIERNO DE BOGOTÁ SECRETARÍA DE PLANEACIÓN SAN CRISTÓBAL																								
FECHA			CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023	CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023	ACTA No A-01	APERTURA ☒	CIERRE ☐																							
12	Marzo	2024																												
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA				2. DATOS DEL PREDIO																										
				Nombre del Propietario <u>Sandra Yameth Mesa Hidalgo</u> CC propietario <u>52.295.464</u> Teléfono <u>3177768750</u> Correo electrónico <u>sandramesa@hotmail.com</u> Dirección <u>Cra 11 Este #36 h-59 sur</u> No. de pisos <u>4</u> Long. del frente (mts) <u>7 mts</u> Estrato <u>2</u>																										
				<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th>OBSERVACIONES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Agua</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td rowspan="6" style="text-align: center; vertical-align: middle;">/</td> </tr> <tr> <td>2. Alcantarillado</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Energía</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Teléfonos</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Gas</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. TICS</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. Licencia de construcción</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>#</td> </tr> </tbody> </table>					SI	NO	OBSERVACIONES	1. Agua	☒	☐	/	2. Alcantarillado	☒	☐	3. Energía	☒	☐	4. Teléfonos	☒	☐	5. Gas	☒	☐	6. TICS	☒	☐
	SI	NO	OBSERVACIONES																											
1. Agua	☒	☐	/																											
2. Alcantarillado	☒	☐																												
3. Energía	☒	☐																												
4. Teléfonos	☒	☐																												
5. Gas	☒	☐																												
6. TICS	☒	☐																												
6. Licencia de construcción	☐	☐	#																											
 26 feb. 2024 8:56:18 a. m. 4.55135359N 74.0846493W 10-42 Calle 37b Sur San Cristóbal Bogotá				USO ACTUAL 1. Residencial ☒ 6. Baldío ☐ 2. Comercial ☐ 7. Bien de interés cultural* ☐ 3. Industrial ☐ 8. Mixto ☐ 4. Institucional ☐ 9. Otro? ☐ 5. Recreacional ☐ Cual: _____		ACCESOS VEHICULARES Ganje SI ☐ NO ☒ Cuantos _____ Usodel garaje SI ☐ NO ☒ Ando de garajes _____																								
				3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO Predio de cuatro niveles, primer y segundo piso en baldosa, tercer y cuarto nivel en bloque a la vista, casa esquinera cuenta con fachada por calle 36 sur, para el primer nivel cuenta con dos puertas y una ventana con vidrio completos, segundo nivel cuenta con tres ventanas con vidrios completos, para el tercer nivel 3 ventanas vidrios completos y cuarto nivel cuatro ventanas vidrios completos a nivel general desgaste normal, no exposición climática, andén en ladrillo y sardinel presenta rotura en un sardinel debido a vampa de arroyo en concreto, una rala de inspección en voladizo de primer nivel, se observa humedad y deterioramiento de material y en parte interior de puerta oriental un despoñe en la baldosa, fachada de carrera 11 este primer nivel dos ventanas y una puerta metálica con vidrios completos, un despoñe en baldosa de la esquinera segundo nivel dos ventanas con vidrios completos en fachada ausencia de piezas de baldosa debido a deterioración, para el tercer y cuarto nivel dos ventanas en cada piso con vidrios completos y en parte superior una cuneta metálica con puntos de corrosión a nivel general, en bajante en PVC, Andén en concreto presenta fisuras y desgaste normal, sardinel con desgaste normal, en el acceso principal por la carrera, ausencia de unidades de baldosa.																										

hapil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTION SOCIAL



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
ALCALDÍA DE SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 12 días del mes de Marzo de 2024

ELABORÓ:
(Firma)

(Nombre)

Edwin Cardenas
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)

(Nombre)

Lina González
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)

(Nombre)

R-P Mireya Aragon
Director técnico-Interventoría

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

Alberto Foreiro Perea
Director Técnico - Contratista

(Firma)

(Nombre)

Sandra Janneth Mesa
Propietario 52275464

hapol

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



MUNICIPALIDAD DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ

FECHA

28

Febrero

2024

CONTRATO OBRA
FDLSC-COP-928-2023

CONTRATO INTERVENTORIA
FDLSC-INT-919-2023

ACTA No

A-02

APERTURA



CIERRE



1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



28 feb. 2024 10:25:50 a. m.
4.55140308N 74.08464184W
10-34 Calle 37b Sur
San Cristóbal
Bogotá

2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario

Clara Lucia Velozza Roa

CC propietario

51.647.347

Teléfono

2072063 - 3134888762

Correo electrónico

clalovelozza@gmail.com

Dirección

Calle 36 sur # 10-48 Este

No. de pisos

2

Long. del frente (mts)

Estrato

2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. TICS	☒	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☐	#

USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES	
1. Residencial	☒	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	
		Garaje	SI ☒ NO ☐
		Cuantos	1 Vehículo
		Uso del garaje	
		Comercio	SI ☐ NO ☒
		Ancho de garajes	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Predio de dos niveles, primer nivel en pared color azul menta, con fisuras generales, un portón metálico con un vidrio fracturado, portón con desgaste y puntos de oxidación en parte inferior, una puerta metálica con vidrios completos y una ventana con tela de seguridad y vidrios completos. Anclados a fachada caja de medidores de 102 y gas, con rejilla de seguridad y vidrios completos. Adorno a la vista en parte inferior en el marco de material, una grilla horizontal de extremo a extremo de la placa de aprox 2 milímetros dos ventanas con periferia de aluminio y vidrios completos, para la terraza bloque a la vista. Andén en ladrillo con rampa para acceso a garaje, caja de inspección de medidor del agua, sardinel con desgaste y desmontes por uso. Acceso a la vivienda, garaje amplio, puerta con placa en concreto sin afumar, con fisuras, muros en bloque-pared-pintura, el muro oriental en parte inferior cuenta con puntos de humedad y desprendimiento de pintura, columna interna con pérdida de materia de piso a techo, y barilla a la vista cubierta en placa de concreto sin afumar. Una sección cuenta con baldosa gris y combinado con concreto esmaltado, se observa ausencia de algunas unidades, fisuras y desmontes, por costado occidental tubos de gas a la vista. Escalera de acceso al segundo nivel en baldosa y granito, con desgaste normal, baranda en aluminio.

1. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PRECIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (línea 1 para seguimiento y trazabilidad del Acto)

Viga medianera con fisuras en el pañete. Acceso a apartamento con desnivel, pisos en baldosa con desgaste natural, una puerta de madera sin novedad. Sala comedor-cocina pisos en baldosa, muros en bloque-pañete-pintura, tubería de gas a la vista, a doble altura (sala comedor) se observa la cubierta en estructura metálica, teja plástica y cancheta metálica que recoge a dos aguas. En muro sur en parte superior una fisura y en muro oriental en parte inferior una fisura y pintura sopladada por humedad. Cocina con desnivel respecto a la sala comedor, piso en baldosa y algunas secciones de muro en baldosa con desgaste normal por uso, cubierta en placa-panete sin novedad. Baño, puerta metálica con vidrios completos, piso y muros en baldosa con desgaste normal, combo completo y cubierta en placa de cemento y pintura de aceite, ducha con baldosa en piso-muro-cubierta, con varo para ventilación con vidrios completos, en desagüe de ducha se observa rotura de pieza. Habitación N°1 - Costado occidental, puerta en madera, ventana con vidrios completos, piso laminado sin novedad, muros pañete-pintura sin novedad y cubierta con acabado carraplast sin novedad, paso interno a habitación N°2, costado oriental, piso en madera sin novedad, muros en pañete-pintura, en unión del marco con la ventana presenta tres fisuras verticales y en muro occidental una fisura vertical, muro norte presenta fisuras escalonadas a nivel general, cubierta en carraplast sin novedad. En el espacio de la sala comedor se obra una bajada a sótano, acceso por escalera manual, muro de contención en ladrillo y bloque, se observan humedades a nivel general, piso en gres, y cubierta en placa sin novedad, el área del sótano cubre el espacio del apartamento descrito, de fondo tiene 6 metros x 8.65.

Acceso a segundo nivel, escaleras en baldosa y granito, baranda en aluminio sin novedad. Apartamento con pasillo y balcón, piso en baldosa con desgaste normal por uso, para balcón una reja metálica y para que sostiene cubierta, muro transversal que comparte con la escalera presenta rastros de humedad y resacas, tubería de aguas lluvias a la vista, cubierta en este sector es en estructura metálica y teja transparente en pared de muro occidental desde el nivel del segundo piso hasta la cubierta cambio de materia de bloque a drywall, se evidencia fisura en el cambio de material. Baño, con piso y muros en baldosa sin novedad, puerta con vidrio completo, combo completo, rejilla de ventilación con vidrios completos, cubierta en morterosim plástica, presenta fractura en una de sus unidades, y una fisura en junta de muro norte y oriental, en parte superior de techo había abajo de aprox. 25 cm.

Habitación N°1, costado occidental, piso en laminado presenta desgaste por uso, muros en bloque-pañete-pintura, y cubierta en carraplast, para la cocina, en la cubierta presenta un desprendimiento de pintura. Dos ventanas vidrios completos, entre muro de división fisura horizontal, para el muro occidental se observa una fisura escalonada de piso a techo entre columnas y presencia de alto grado de humedad a lo largo de todo el muro con desprendimiento de pintura. Baño, pisos y muros en baldosa con desgaste normal, cubierta en placa-panete presenta a lo largo grado de humedad por terrazo, y desprendimiento de

Habitación N°2, piso laminado, muros en bloque-pañete-pintura, muro posterior presenta fisuras a nivel general y pared oriental presenta líneas de carboncillo superficiales, puerta en madera y ventana con vidrios completos (a excepción de uno que presenta fractura).

Acceso a apartamento de da a la calle, es un apartamento todo, espacio abierto, piso en baldosa, muros en pañete-pintura y cubierta en carraplast, para la cocina, en la cubierta presenta un desprendimiento de pintura. Dos ventanas vidrios completos, entre muro de división fisura horizontal, para el muro occidental se observa una fisura escalonada de piso a techo entre columnas y presencia de alto grado de humedad a lo largo de todo el muro con desprendimiento de pintura. Baño, pisos y muros en baldosa con desgaste normal, cubierta en placa-panete presenta a lo largo grado de humedad por terrazo, y desprendimiento de

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 8 para uso interno y transcripción del Acta)

material este baso no cuenta con puerta, y en vano del ingreso, costado interno asociado de enchape en muro sur una ruptora en baldosa para instalación de enchufe y fisuras. Antes de ingresar al bano, costado oriental, una fisura horizontal. Acceso a tercer nivel, escaleras en concreto con fisuras, un muro lateral en perfiles metálicos y laminas de arillo, presenta fractura en dos unidades, su cubierta es en asbesto con desgaste y fisuras, puerta de acceso a terraza metálica con desgaste y corrosión. Una sección de la terraza cuenta con cubierta en perfiles de madera y tejas de zinc, placa del piso en concreto con desnivel y muros a media altura en bloques a la vista. Desde este punto se observa la cubierta del 1 y 2 nivel, la placa presenta fisuras longitudinales y transversales.



Foto No 1
Descripción Vidrio de puerta principal presenta fractura



Foto No 2
Descripción Grieta transversal en muro occidental del segundo nivel

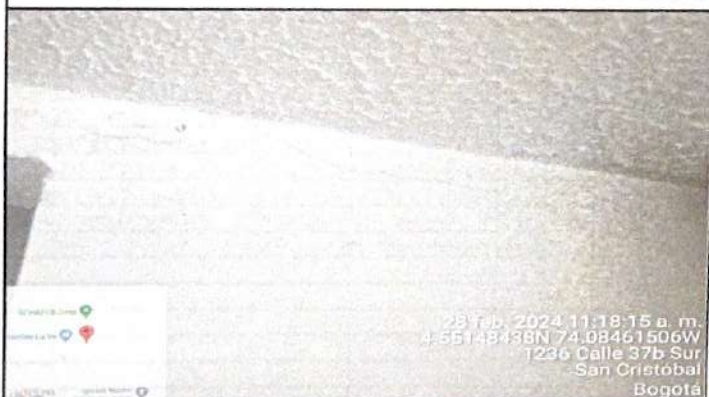


Foto No 3
Descripción Fisuras horizontales en muro norte de segundo nivel



Foto No 4
Descripción Humedad en placa y muro de segundo nivel - costado occidental

3. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO (Hoja 2 sobre Reglamentación y Inspección del Acto)

Acceso a la habitación, no cuenta con guardaescribas y se observa en muro desmonte. En sección de comedor se observa en muros debajo de la escalera fisuras verticales y en muro oriental puntos de humedad, continúa tubería de gas a la vista. Continuando, acceso a segundo apartamento puerta metálica con vidrios completos, tres ventanas con vidrios completos, piso laminado con guardaescriba en madera, muros en bloque-pañete-pintura sin novedad, se evidencia resaca de tubería, cubierta en placa-panete pintura, clara con rejilla y dos unidades de vidrio con fisuras. Baño, pisos y muros en baldosa, cubierta en placa-pintura, combo completo, desagüe de lavamanos a la vista, en placa se evidencian fisuras reparadas, ventanas con vidrios completos, puerta con vidrios completos. Habitación, pisos en lamina de madera, muros en pañete-pintura, en muro oriental puntos de humedad en parte superior (burbujas) ventana y puerta vidrios completos. (Cocina) una segunda habitación con puerta en madera y mismos materiales, en muro occidental se observan fisuras y horizontales y transversales, en muro divisorio de habitaciones en parte superior se evidencia humedad, cubierta en placa con acabado en carraplast. Cocina, piso laminado, muros en baldosa 3/4 de altura, ventana con vidrios completos, uno de ellos con rejilla de ventilación de gas.

Acceso a segundo nivel en escaleras en baldosa y baranda metálica, en cubierta una claravolva con unidades completas, dos habitaciones con piso laminado, muros en concreto y cubierta en placa de concreto, en habitación occidental en muros laterales se observan fisuras transversales-escalonadas y humedad en parte superior de muro occidental. Segunda habitación cuenta con fisuras transversales escalonadas (occidental y oriental) en ventana en parte occidental una fisura, en cubierta fisura horizontal al igual que en muros donde se ubica aseo, fisura en cubierta y muro.

En muro divisorio de sala-comedor y cocina presenta fisura horizontal. Sala-comedor y cocina, piso laminado, muros en pañete-pintura con desgaste normal, en pasillo se evidencia una claravolva al tercer nivel con dos unidades fisuradas. Un baño, pisos y muros en baldosa sin novedad, combo completo y se observa un espacio para ventana, sin marco ni vidrios. Terraza, pisos laminados, en parte superior viga canal y puntos de humedad en viga, cubierta en perfiles metálicos y tejas plásticas y asbesto, espacio para ventana sin estructura metálica ni vidrios.

Acceso a terraza en escaleras con baldosa, y baranda metálica. Terraza con muros en bloque a la vista, placa de concreto presenta dos grietas horizontales de extremo a extremo, al parecer es la misma que se ve reflejada en cubierta del segundo nivel, puerta metálica sin vidrios.



Foto No 1
Descripción Fisuras en fachada por exposición climática.

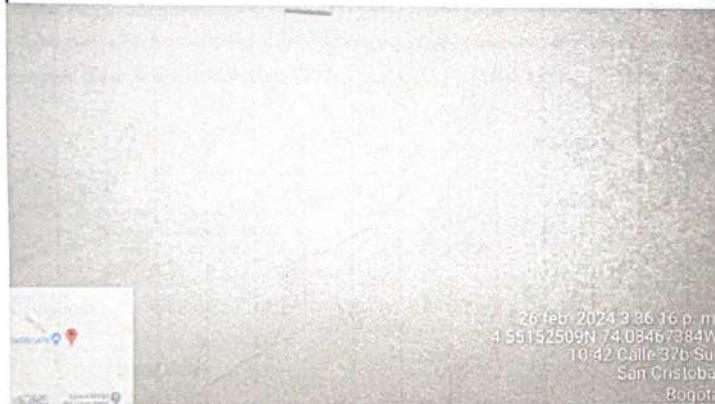


Foto No 3
Descripción fisura diagonal en muro oriental de habitación del segundo nivel.



Foto No 2
Descripción Ausencia de baldosa en parte inferior de ventana de la cocina del 1er piso.



Foto No 4
Descripción fisura vertical en placa de concreto de la terraza.

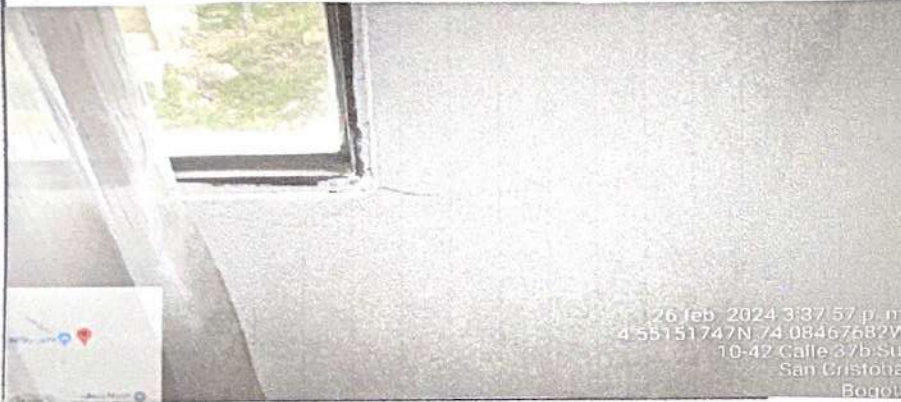
hapil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



ALCALDÍA LOCAL DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 26 días del mes de Febrero de 2026

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre)

Edwin Jairo Cardenas
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre)

Lina González
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)

R.P. Mireya Aragon
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)

Alberto Foveto Perez
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre)

Diosel Humarrosa
Propietario

hapol			FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL																																																																																			
26	Feb	2024	CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023	CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023	ACTA No A-03	APERTURA ☒	CIERRE ☐																																																																															
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA				2. DATOS DEL PREDIO																																																																																		
 <p>26 feb. 2024 8:55:51 a. m. 4.55140475N 74.0847274W 10-42 Calle 37b Sur San Cristóbal Bogotá</p>				Nombre del Propietario <u>Jose Hernan Pozo Bugoe</u>																																																																																		
				CC propietario <u>4.545.309</u>																																																																																		
				Teléfono <u>3108758786</u>																																																																																		
				Correo electrónico <u>No aporta.</u>																																																																																		
				Dirección <u>Calle 36 i sur # 10-42 Este</u>																																																																																		
				Long. del frente (mts) <u>5 mts. x 13 mts</u> Estralto <u>2</u>																																																																																		
				<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th>OBSERVACIONES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Agua</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td rowspan="6"></td> </tr> <tr> <td>2. Alcantarillado</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Energía</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Teléfonos</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Gas</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. TICS</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td colspan="4">6. Licencia de construcción ☒</td> <td colspan="4"></td> </tr> <tr> <td colspan="4"></td> <td colspan="4"> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">USO ACTUAL</th> <th colspan="2">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial ☒</td> <td>6. Baldío ☐</td> <td>Garaje</td> <td>SI ☐ NO ☒</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial ☐</td> <td>7. Bien de interés cultural* ☐</td> <td>Cuotas</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3. Industrial ☐</td> <td>8. Mixto ☐</td> <td>Uso del garaje</td> <td></td> </tr> <tr> <td>4. Institucional ☐</td> <td>9. Otro? ☐</td> <td>Comercio</td> <td>SI ☐ NO ☐</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional ☐</td> <td>Cual: _____</td> <td>Ancho de garajes</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> </td> </tr> <tr> <td colspan="8">3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO</td> </tr> <tr> <td colspan="8"> <p>Predio de 2 niveles y terraza, fachada en color beige y detalles vinotintos para el primer nivel una ventana y una puerta con vidrios completos a la vista contador de energía. Segundo nivel dos ventanas con vidrios completos, en ventana occidental una fisura diagonal y horizontal. Andén en ladrillo, contacto de agua y caja de inspección, sardinel con desgaste general por uso. Se observan fisuras en fachada a la altura de la terraza.</p> <p>Ingreso a la vivienda con puerta metálica vidrio completo, al costado occidental, un baño, combo completo pisos y muros en baldosa con desgaste normal, cubierta en placa de concreto, se observa conalota para acometida eléctrica, una ventana con vidriería de vidrio al igual que en la puerta.</p> <p>Cocina, puerta metálica sin vidrios, pisos y muros en baldosa d. 3/4 de altura, en parte inferior algunos rastros de humedad, ventana con vidrios completos y en parte inferior ausencia de sello.</p> <p>Pasillo en baldosa, muros en bloque (en) parte en parte inferior con rastros de humedad resaca, en parte superior tubería de gas a la vista.</p> <p>Acceso a habitaciones, puerta en metálica con vidrios completos, pisos en baldosa con desgaste normal, muros en parte pintada sin novedad, ventana que une habitaciones, ausencia de dos vidrios, muro que da a la calle presenta puntos de humedad y ventana que da al pasillo, vidrios completos.</p> </td> </tr> </tbody> </table>					SI	NO	OBSERVACIONES	1. Agua	☒	☐		2. Alcantarillado	☒	☐	3. Energía	☒	☐	4. Teléfonos	☒	☐	5. Gas	☒	☐	6. TICS	☒	☐	6. Licencia de construcción ☒												<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">USO ACTUAL</th> <th colspan="2">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial ☒</td> <td>6. Baldío ☐</td> <td>Garaje</td> <td>SI ☐ NO ☒</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial ☐</td> <td>7. Bien de interés cultural* ☐</td> <td>Cuotas</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3. Industrial ☐</td> <td>8. Mixto ☐</td> <td>Uso del garaje</td> <td></td> </tr> <tr> <td>4. Institucional ☐</td> <td>9. Otro? ☐</td> <td>Comercio</td> <td>SI ☐ NO ☐</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional ☐</td> <td>Cual: _____</td> <td>Ancho de garajes</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES		1. Residencial ☒	6. Baldío ☐	Garaje	SI ☐ NO ☒	2. Comercial ☐	7. Bien de interés cultural* ☐	Cuotas		3. Industrial ☐	8. Mixto ☐	Uso del garaje		4. Institucional ☐	9. Otro? ☐	Comercio	SI ☐ NO ☐	5. Recreacional ☐	Cual: _____	Ancho de garajes		3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO								<p>Predio de 2 niveles y terraza, fachada en color beige y detalles vinotintos para el primer nivel una ventana y una puerta con vidrios completos a la vista contador de energía. Segundo nivel dos ventanas con vidrios completos, en ventana occidental una fisura diagonal y horizontal. Andén en ladrillo, contacto de agua y caja de inspección, sardinel con desgaste general por uso. Se observan fisuras en fachada a la altura de la terraza.</p> <p>Ingreso a la vivienda con puerta metálica vidrio completo, al costado occidental, un baño, combo completo pisos y muros en baldosa con desgaste normal, cubierta en placa de concreto, se observa conalota para acometida eléctrica, una ventana con vidriería de vidrio al igual que en la puerta.</p> <p>Cocina, puerta metálica sin vidrios, pisos y muros en baldosa d. 3/4 de altura, en parte inferior algunos rastros de humedad, ventana con vidrios completos y en parte inferior ausencia de sello.</p> <p>Pasillo en baldosa, muros en bloque (en) parte en parte inferior con rastros de humedad resaca, en parte superior tubería de gas a la vista.</p> <p>Acceso a habitaciones, puerta en metálica con vidrios completos, pisos en baldosa con desgaste normal, muros en parte pintada sin novedad, ventana que une habitaciones, ausencia de dos vidrios, muro que da a la calle presenta puntos de humedad y ventana que da al pasillo, vidrios completos.</p>							
	SI	NO	OBSERVACIONES																																																																																			
1. Agua	☒	☐																																																																																				
2. Alcantarillado	☒	☐																																																																																				
3. Energía	☒	☐																																																																																				
4. Teléfonos	☒	☐																																																																																				
5. Gas	☒	☐																																																																																				
6. TICS	☒	☐																																																																																				
6. Licencia de construcción ☒																																																																																						
				<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">USO ACTUAL</th> <th colspan="2">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial ☒</td> <td>6. Baldío ☐</td> <td>Garaje</td> <td>SI ☐ NO ☒</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial ☐</td> <td>7. Bien de interés cultural* ☐</td> <td>Cuotas</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3. Industrial ☐</td> <td>8. Mixto ☐</td> <td>Uso del garaje</td> <td></td> </tr> <tr> <td>4. Institucional ☐</td> <td>9. Otro? ☐</td> <td>Comercio</td> <td>SI ☐ NO ☐</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional ☐</td> <td>Cual: _____</td> <td>Ancho de garajes</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES		1. Residencial ☒	6. Baldío ☐	Garaje	SI ☐ NO ☒	2. Comercial ☐	7. Bien de interés cultural* ☐	Cuotas		3. Industrial ☐	8. Mixto ☐	Uso del garaje		4. Institucional ☐	9. Otro? ☐	Comercio	SI ☐ NO ☐	5. Recreacional ☐	Cual: _____	Ancho de garajes																																																								
USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES																																																																																				
1. Residencial ☒	6. Baldío ☐	Garaje	SI ☐ NO ☒																																																																																			
2. Comercial ☐	7. Bien de interés cultural* ☐	Cuotas																																																																																				
3. Industrial ☐	8. Mixto ☐	Uso del garaje																																																																																				
4. Institucional ☐	9. Otro? ☐	Comercio	SI ☐ NO ☐																																																																																			
5. Recreacional ☐	Cual: _____	Ancho de garajes																																																																																				
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO																																																																																						
<p>Predio de 2 niveles y terraza, fachada en color beige y detalles vinotintos para el primer nivel una ventana y una puerta con vidrios completos a la vista contador de energía. Segundo nivel dos ventanas con vidrios completos, en ventana occidental una fisura diagonal y horizontal. Andén en ladrillo, contacto de agua y caja de inspección, sardinel con desgaste general por uso. Se observan fisuras en fachada a la altura de la terraza.</p> <p>Ingreso a la vivienda con puerta metálica vidrio completo, al costado occidental, un baño, combo completo pisos y muros en baldosa con desgaste normal, cubierta en placa de concreto, se observa conalota para acometida eléctrica, una ventana con vidriería de vidrio al igual que en la puerta.</p> <p>Cocina, puerta metálica sin vidrios, pisos y muros en baldosa d. 3/4 de altura, en parte inferior algunos rastros de humedad, ventana con vidrios completos y en parte inferior ausencia de sello.</p> <p>Pasillo en baldosa, muros en bloque (en) parte en parte inferior con rastros de humedad resaca, en parte superior tubería de gas a la vista.</p> <p>Acceso a habitaciones, puerta en metálica con vidrios completos, pisos en baldosa con desgaste normal, muros en parte pintada sin novedad, ventana que une habitaciones, ausencia de dos vidrios, muro que da a la calle presenta puntos de humedad y ventana que da al pasillo, vidrios completos.</p>																																																																																						

hapil

FORMATO
ACTA DE VICINIDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



MUNICIPIO DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 28 días del mes de Febrero de 2024.

ELABORÓ:
(Firma)

(Nombre)

Edwin Jair Cardenas
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)

(Nombre)

Una González
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)

(Nombre)

R. P. Mireya Aragon
Director técnico-Interventoría

Yo So

(Firma)

(Nombre)

Alberto Forero Perez
Director Técnico - Contratista

(Firma)

(Nombre)

Clorolucia Velata R.
Propietario

hakil			FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL		BOGOTÁ																																													
FECHA			CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023	CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023	ACTA No A-04	APERTURA ☒ CIERRE ☐																																												
26	02	2024.																																																
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA			2. DATOS DEL PREDIO																																															
 <p>26 feb. 2024 1:35:23 p. m. 4.55146113N 74.0847824W 10-18 Calle 37b Sur San Cristóbal Bogotá</p>			Nombre del Propietario Susana Maria Amado Medina																																															
			CC propietario 51788384																																															
			Teléfono 3144157790																																															
			Correo electrónico No aporta																																															
			Dirección Calle 36i # 10-34 sur Este			No. de pisos 2																																												
			Long. del frente (mts) 7 mts			Estrato 2																																												
			<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th>OBSERVACIONES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Agua</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td rowspan="6">/</td> </tr> <tr> <td>2. Alcantarillado</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Energía</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Teléfonos</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Gas</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. TICS</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. Licencia de construcción</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>#</td> </tr> </tbody> </table>					SI	NO	OBSERVACIONES	1. Agua	☒	☐	/	2. Alcantarillado	☒	☐	3. Energía	☒	☐	4. Teléfonos	☒	☐	5. Gas	☒	☐	6. TICS	☒	☐	6. Licencia de construcción	☐	☐	#																	
	SI	NO	OBSERVACIONES																																															
1. Agua	☒	☐	/																																															
2. Alcantarillado	☒	☐																																																
3. Energía	☒	☐																																																
4. Teléfonos	☒	☐																																																
5. Gas	☒	☐																																																
6. TICS	☒	☐																																																
6. Licencia de construcción	☐	☐	#																																															
			<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">USO ACTUAL</th> <th colspan="2">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial</td> <td>☒</td> <td>6. Baldío</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial</td> <td>☐</td> <td>7. Bien de interés cultural*</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Industrial</td> <td>☐</td> <td>8. Mixto</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Institucional</td> <td>☐</td> <td>9. Otro?</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional</td> <td>☐</td> <td>Cual:</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Garaje</td> <td>SI ☒ NO ☐</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Cuantos</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Uso del garaje</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Comercio</td> <td>SI ☐ NO ☐</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Ancho de garajes</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES		1. Residencial	☒	6. Baldío	☐	2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	5. Recreacional	☐	Cual:				Garaje	SI ☒ NO ☐			Cuantos				Uso del garaje				Comercio	SI ☐ NO ☐			Ancho de garajes	
USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES																																																
1. Residencial	☒	6. Baldío	☐																																															
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐																																															
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐																																															
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐																																															
5. Recreacional	☐	Cual:																																																
		Garaje	SI ☒ NO ☐																																															
		Cuantos																																																
		Uso del garaje																																																
		Comercio	SI ☐ NO ☐																																															
		Ancho de garajes																																																
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO																																																		
<p>Predio de dos niveles, en el momento de la visita fachada azul con naranja, primer y segundo nivel en bloques y ladrillo con panela ventana primer nivel con vidrios completos, del segundo nivel un vidrio fracturado, fachada con fisuras a nivel general y en parte inferior pintura saltada por exposición climática. En la parte superior de la puerta en unión de los muros, fisura vertical del marco a cobiera. Fisura vertical en junta con el predio vecino (oriental). Andén en ladrillo con un escalón con desgaste por uso en sardinel fisura horizontal. Acceso a primer nivel en puerta metálica con vidrios completos, una habitación en costado oriental, piso en concreto con deterioramiento en pintura, muros en ladrillo con panela cubierta en lamina de madera, muro sur presenta fisuras y puntos de humedad por capilaridad a nivel general, en el acceso a la habitación baldosa con despiece y resacas, ventana con vidrios completos y puerta con ausencia de vidrio, continuando por pasillo, se evidencian en parte inferior de muros humedad y desprendimiento de pintura. Habitación lateral No 2 cuenta con piso y cubierta en madera, puerta y ventana con ausencia de vidrio. A continuación habitación de antigua cocina, tubería de gas y energía a la vista, en muros rastros de humedad por capilaridad, pisos en baldosa con desgaste, anteriormente utilizado como cocina y ahora es usado como bodega.</p>																																																		

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y verificación del Acta)

Continuando por pasillo, se evidencia piso en baldosa con ausencia en algunas unidades, una ventana con vidrios completos, muro posterior con bloque a la vista, cubierta en estructura metálica teja de zinc y plastrón. Baño, piso en baldosa, muros en ladrillo, panela, acometida eléctrica a la vista, cubierta con teja a la vista, puerta con división de baño en aluminio y acrílico, en marco con unión del muro, fisuras verticales. Continuando a cuarto de ropas, se encuentra pisos en baldosa con algunas unidades fisuradas y con desgaste general, y en una sección sin enchape, muros en ladrillo y panela a la vista, tubería de aguas negras, agua potable, y red eléctrica a la vista, muro de lavadero con indicios de humedad, muro norte presenta fisura horizontal, cubierta en placa de concreto, y muro que da a parte posterior no conecta con la placa.

Se observa una puerta metálica que dirige al patio posterior, cuenta con un vidrio fracturado. Acceso al segundo nivel en escaleras en cemento, presenta despoques en la mayoria de sus pasos, baranda metálica con puntos de corrosión, muros laterales en bloque a la vista, teja plástica con desgaste y sostenida en perfiles de madera, se encuentra pasillo cubierta en teja asfalto cemento, piso en concreto, en muros laterales se observan fisuras horizontales cerca a marco de puerta de habitación.

Acceso a habitación, puerta metálica con vidrios completos, piso en baldosa con desgaste por uso, muros en bloque-panela-pintura con ligeras fisuras verticales en muro occidental, cielo raso de madera con algunas placas sueltas, y ausencia de dintel. Baño, enchape en piso y muros a media altura, cielo raso en madera con circulación, conbo completo.

Acceso a cocina, pisos y muros en baldosa a media altura, en piso una fisura horizontal de extremo a extremo a la altura del moson, en muros en algunos puntos presenta despoques en el ingreso y en la ventana, un pollo en parte posterior con baldosa la cual presenta despoque, cubierta en estructura de madera y teja de zinc, en cocina dos ventanas con vidrios completos.

Acceso a patio, puerta metálica con vidrios completos, placa en concreto para el piso, sufrimiento, por lo cual se presenta grieta horizontal de aprox. 15 centímetros, en costado occidental se evidencia muro en bloque de 1.5 metro, una estructura en terraza cubierta con perfiles de madera y teja de zinc, continuando en parte posterior zona verde y paramento con predio vecino en tejas y paneles metálicos, presencia de escombros y vegetación. Se evidencia que cerramiento en láminas se encuentra con desnivel hacia el predio del salón comunal.



Foto No 1
Descripción Muro con resaca en pared a la vista



Foto No 2
Descripción Honiedad en muro, parte interior de escaleras a segundo nivel



Foto No 3
Descripción Vidrio de puerta al patio, se encuentra fracturado



Foto No 4
Descripción Grieta en muro del segundo nivel y resaca a la vista

hapol

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



ALCALDÍA LOCAL DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 26 días del mes de 02 de 2024

ELABORÓ:
(Firma)

(Nombre)

Edwin Jair (Fox) Cardenas
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)

(Nombre)

Lina González
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)

(Nombre)

P. P. Mireya Aragón
Director técnico-Interventoría

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

Alberto Forero Pardo
Director Técnico - Contratista

(Firma)

(Nombre)

Susana M. Amador
Propietario

hakil			FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL			ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTÓBAL BOGOTÁ																																																																															
FECHA		CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023	CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023	ACTA No <u>A-05</u>	APERTURA ☒ CIERRE ☐																																																																																
08	Marzo	2021																																																																																			
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA			2. DATOS DEL PREDIO																																																																																		
 <p>23 feb. 2024 7:51:40 a.m. 4.55145174N 74.08489609W 10-18 Calle 37b Sur San Cristóbal Bogotá</p>			Nombre del Propietario <u>Ramón Enrique Beltrán Salazar</u>																																																																																		
			CC propietario <u>439632</u>																																																																																		
			Teléfono <u>3124685932</u>																																																																																		
			Correo electrónico <u>ramitas52@gmail.com</u>																																																																																		
			Dirección <u>Calle 36i sur # 10-24este</u>		No. de pisos <u>1</u>																																																																																
			Long. del frente (mts) <u>6 mts</u>		Estrato <u>2</u>																																																																																
			OBSERVACIONES																																																																																		
			<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Agua</td> <td>☐</td> <td>☒</td> <td rowspan="6">La presente acta corresponde al predio del salón comunal de Alpes totolo y la visita es acompañada y se firma acta por parte del actual presidente de la JAC, el señor Ramón Beltrán</td> </tr> <tr> <td>2. Alcantarillado</td> <td>☐</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>3. Energía</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Teléfonos</td> <td>☐</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>5. Gas</td> <td>☐</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>6. TICS</td> <td>☐</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td colspan="3">6. Licencia de construcción</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>#</td> </tr> <tr> <td colspan="3">USO ACTUAL</td> <td colspan="4">ACCESOS VEHICULARES</td> </tr> <tr> <td colspan="3"> <table border="1"> <tbody> <tr> <td>1. Residencial</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Industrial</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Institucional</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional</td> <td>☐</td> </tr> </tbody> </table> </td> <td colspan="4"> <table border="1"> <tbody> <tr> <td>6. Balcón</td> <td>☐</td> <td>Garaje</td> <td>SI ☐</td> <td>NO ☒</td> </tr> <tr> <td>7. Bien de interés cultural*</td> <td>☐</td> <td>Cuantos</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>8. Mixto</td> <td>☐</td> <td>Uso del garaje</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>9. Otro?</td> <td>☐</td> <td>Comercio</td> <td>SI ☐</td> <td>NO ☒</td> </tr> <tr> <td>Cual:</td> <td colspan="4">Ancho de garajes</td> </tr> </tbody> </table> </td> </tr> </tbody> </table>						SI	NO		1. Agua	☐	☒	La presente acta corresponde al predio del salón comunal de Alpes totolo y la visita es acompañada y se firma acta por parte del actual presidente de la JAC, el señor Ramón Beltrán	2. Alcantarillado	☐	☒	3. Energía	☒	☐	4. Teléfonos	☐	☒	5. Gas	☐	☒	6. TICS	☐	☒	6. Licencia de construcción			☐	☐	#	USO ACTUAL			ACCESOS VEHICULARES				<table border="1"> <tbody> <tr> <td>1. Residencial</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Industrial</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Institucional</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional</td> <td>☐</td> </tr> </tbody> </table>			1. Residencial	☐	2. Comercial	☐	3. Industrial	☐	4. Institucional	☒	5. Recreacional	☐	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>6. Balcón</td> <td>☐</td> <td>Garaje</td> <td>SI ☐</td> <td>NO ☒</td> </tr> <tr> <td>7. Bien de interés cultural*</td> <td>☐</td> <td>Cuantos</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>8. Mixto</td> <td>☐</td> <td>Uso del garaje</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>9. Otro?</td> <td>☐</td> <td>Comercio</td> <td>SI ☐</td> <td>NO ☒</td> </tr> <tr> <td>Cual:</td> <td colspan="4">Ancho de garajes</td> </tr> </tbody> </table>				6. Balcón	☐	Garaje	SI ☐	NO ☒	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			8. Mixto	☐	Uso del garaje			9. Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☒	Cual:	Ancho de garajes			
	SI	NO																																																																																			
1. Agua	☐	☒	La presente acta corresponde al predio del salón comunal de Alpes totolo y la visita es acompañada y se firma acta por parte del actual presidente de la JAC, el señor Ramón Beltrán																																																																																		
2. Alcantarillado	☐	☒																																																																																			
3. Energía	☒	☐																																																																																			
4. Teléfonos	☐	☒																																																																																			
5. Gas	☐	☒																																																																																			
6. TICS	☐	☒																																																																																			
6. Licencia de construcción			☐	☐	#																																																																																
USO ACTUAL			ACCESOS VEHICULARES																																																																																		
<table border="1"> <tbody> <tr> <td>1. Residencial</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Industrial</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Institucional</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional</td> <td>☐</td> </tr> </tbody> </table>			1. Residencial	☐	2. Comercial	☐	3. Industrial	☐	4. Institucional	☒	5. Recreacional	☐	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>6. Balcón</td> <td>☐</td> <td>Garaje</td> <td>SI ☐</td> <td>NO ☒</td> </tr> <tr> <td>7. Bien de interés cultural*</td> <td>☐</td> <td>Cuantos</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>8. Mixto</td> <td>☐</td> <td>Uso del garaje</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>9. Otro?</td> <td>☐</td> <td>Comercio</td> <td>SI ☐</td> <td>NO ☒</td> </tr> <tr> <td>Cual:</td> <td colspan="4">Ancho de garajes</td> </tr> </tbody> </table>				6. Balcón	☐	Garaje	SI ☐	NO ☒	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			8. Mixto	☐	Uso del garaje			9. Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☒	Cual:	Ancho de garajes																																															
1. Residencial	☐																																																																																				
2. Comercial	☐																																																																																				
3. Industrial	☐																																																																																				
4. Institucional	☒																																																																																				
5. Recreacional	☐																																																																																				
6. Balcón	☐	Garaje	SI ☐	NO ☒																																																																																	
7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos																																																																																			
8. Mixto	☐	Uso del garaje																																																																																			
9. Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☒																																																																																	
Cual:	Ancho de garajes																																																																																				
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO																																																																																					
<p>Predio de un nivel fachada en bloque-parede-pintura color palo de rosa-curuba, cuenta con una puerta metálica de acceso peatonal con desgaste y puntos de corrosión en parte interior, una ventana con estructura metálica y vidrios completos, 2 ventanas adicionales sin vidrios, con lamina de madera, la fachada en general presenta desgaste por exposición climática, desprendimiento de pintura y fisuras. Ingreso a predio pisos en baldosa con varios desmontes en sus unidades, fisuras y presencia de baldosas, muros en parte pintura presentan en parte superior puntos de humedad y desprendimientos de pintura y pérdida de material, cubierta en chapa metálica y tela eternit, con desgaste normal por uso en este mismo sitio se encuentra una estructura tipo tejamanil en baldosa la cual presenta desgaste y desmontes, y una ventana con tres vidrios fracturados. Dos baños (dama-caballero) con sanitario completo, pisos y muros en baldosa con desgaste considerable, para el acceso a la parte posterior del predio, una puerta metálica con varios puntos de corrosión y sin sistema de seguridad (cerradura o chapa) en parte posterior se observa espacio sin cubierta, pisos en concreto y muros a media altura en bloque a la vista con puntos de humedad y desgaste general debido a exposición climática. A continuación escaleras en concreto, que conducen a sótano, con división en concreto, pisos, muros y cubierta en concreto con desgaste por abandono</p>																																																																																					

hapil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



ALCALDÍA LOCAL DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 08 días del mes de Marzo de 2024

ELABORÓ:

(Firma)

(Nombre)

[Firma]
Edwin Jairo Cardenas
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:

(Firma)

(Nombre)

[Firma]
Una González
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:

(Firma)

(Nombre)

P. P. Mireya Aragon
Director técnico-Interventoría

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

[Firma]
Alberto Fajero Perea
Director Técnico - Contratista

(Firma)

(Nombre)

[Firma]
Ramon E. Gutierrez
Propietario

hapol			FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL			 MUNICIPIO LOCAL DE SAN CRISTÓBAL BOGOTÁ	
FECHA			CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023	CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023	ACTA No	APERTURA ☒ CIERRE ☐	
07	03	2024			A-06A		
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA				2. DATOS DEL PREDIO			
				Nombre del Propietario <u>Jorge Alvarez</u>			
				CG propietario <u>79560555</u>			
				Teléfono <u>3132057813</u>			
				Correo electrónico <u>No aporta.</u>			
				Dirección <u>Calle 36 sur # 10-18E</u> No. de pisos <u>1</u>			
				Long. del frente (mts) <u>4 metros</u> Estrato <u>2</u>			
				OBSERVACIONES			
1. Agua ☒ SI ☐ NO				la vivienda con un muro oriental			
2. Alcantarillado ☒ SI ☐ NO				incompleto, el restante es compartido			
3. Energía ☒ SI ☐ NO				con el muro occidental del salón			
4. Teléfonos ☐ SI ☒ NO				comunal, habitación principal y secundaria			
5. Gas ☒ SI ☐ NO				en parates de madera, teja y laminas			
6. TICS ☐ SI ☒ NO				de madera, lo cual significa un alto riesgo			
6. Licencia de construcción ☐ SI ☒ NO				por las actividades de obra proyectadas.			
				USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES	
1. Residencial ☒				6. Baldío ☐		Garaje SI ☐ NO ☒	
2. Comercial ☐				7. Bien de interés cultural* ☐		Cuantos	
3. Industrial ☐				8. Mixto ☐		Uso del garaje	
4. Institucional ☐				9. Otro? ☐		Comercio SI ☐ NO ☐	
5. Recreacional ☐				Cual:		Ancho de garajes	
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO							
<p>Acceso a vivienda en puerta metálica con lamina de madera, una ventana en estructura metálica con un vidrio con despiece en esquina. Acceso a sala comedor, piso en placa sin humedad, muros en (co) bloques - paneles a la vista, muro occidental en parte inferior, cobertura de agua a la vista y en parte superior tubería de gas a la vista, en parte superior una grieta vertical de extremo a extremo, presenta fisuras a nivel general, muro oriental en parte inferior presenta puntos de humedad con desprendimientos de material. Estructura del baño en bloque - paneles no llega hasta la cobertura, presenta resaca en parte inferior, sanitario y ducha enchape en piso, de lo largo con listones de madera y clavavolta en tapa plástica, cobertura en madera rolliza, tejas en zinc y una sección con recubrimiento en tela.</p> <p>Acceso a cocina, puerta en madera con desnivel, muro en bloque y ladrillo a la vista, esta tubería de gas a la vista esta dimensionada para prestar servicio a casa (co) con fachada vosada debido a que cuenta con una solaomenclatura, cocina, piso en concreto sin afinar y un pollo, mason en granito sin novedad, muro lateral en bloque en blo a la vista con una altura de 1.20 de altura, se puede apreciar el muro lateral del salón comunal existente, cobertura en estructura de madera rolliza apoyados en los muros y teja plástica con desgaste a nivel general.</p>							

DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y transcripción del Acto)

Acceso a habitación en puerta de madera, piso en placa de concreto con alfombras y tapetes, el cual presenta fisuras a nivel general manifestadas por el señor Jorge, muros en laminas de madera, el propietario manifiesta estar separado del predio de salón comunal aproximadamente 10cm, cubierta en estructura de rollizos de madera y tejas plásticas y de zinc, con un recubrimiento en poliscoria.

Continuando por pasillo hacia la parte posterior del predio, se encuentra pisos, muros en laminas de madera sobre presta y con desnivel, se accede a una habitación con estructura en laminas de madera y teja de zinc en pisos, muros y cubierta.

Predio de un nivel, fachada en pared pintada, presenta fisura desde el marco de la ventana hacia medidor de gas, se observa anclado a fachada medidores de energía, teja en eternit con una separación de la fachada de dos centímetros y en costado occidental con teja caída por desnivel. Andén en concreto sin afomar y caja de inspección con desmontes y desgaste a nivel general.



Foto No 1
Descripción Fisura diagonal en fachada.



Foto No 2
Descripción Cubierta en lamina plastica y teja de zinc, con ausencia en algunas secciones.



Foto No 3
Descripción Muros de habitación principal en laminas de madera.



Foto No 4
Descripción Habitación No 2, conformada con rollizos de madera, teja de zinc y laminas de madera.



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 07 días del mes de Marzo de 2024

ELABORÓ:
(Firma)

(Nombre)

Edwin Jair Cardenas

Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)

(Nombre)

Una Gonzalez

Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)

(Nombre)

EP Mireya Aragon

Director técnico-Interventoría

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

Alberto Forero Perez

Director Técnico - Contratista

(Firma)

(Nombre)

SERGE ALVAREZ

Propietario

hapol			FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL			 ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTÓBAL BOGOTÁ																								
FECHA			CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023	CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023	ACTA No A-06B	APERTURA ☒	CIERRE ☐																							
26	02	2024																												
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA				2. DATOS DEL PREDIO																										
 <p>23 feb. 2024 7:51:24 a. m. 4.55146366N 74.08499121W 9:53 Calle 37b Sur San Cristóbal Bogotá</p>				Nombre del Propietario <u>Margarita Español Unvivo</u> CC propietario <u>51.892.420</u> Teléfono <u>3114777946</u> Correo electrónico <u>margaritaespanol08@gmail.com</u> Dirección <u>Calle 361 sur # 10-18 Este</u> No. de pisos <u>2</u> Long. del frente (mts) _____ Estrato <u>2</u>																										
				<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th>OBSERVACIONES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Agua</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td rowspan="6">/</td> </tr> <tr> <td>2. Alcantarillado</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Energía</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Teléfonos</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Gas</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. TICS</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>7. Licencia de construcción</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td># _____</td> </tr> </tbody> </table>					SI	NO	OBSERVACIONES	1. Agua	☒	☐	/	2. Alcantarillado	☒	☐	3. Energía	☒	☐	4. Teléfonos	☒	☐	5. Gas	☒	☐	6. TICS	☒	☐
	SI	NO	OBSERVACIONES																											
1. Agua	☒	☐	/																											
2. Alcantarillado	☒	☐																												
3. Energía	☒	☐																												
4. Teléfonos	☒	☐																												
5. Gas	☒	☐																												
6. TICS	☒	☐																												
7. Licencia de construcción	☐	☐	# _____																											
				USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES																								
				1. Residencial ☒ 2. Comercial ☐ 3. Industrial ☐ 4. Institucional ☐ 5. Recreacional ☐ 6. Baldío ☐ 7. Bien de interés cultural* ☐ 8. Mixto ☐ 9. Otro? ☐ Cual: _____		Garaje SI ☐ NO ☒ Cuantos _____ Uso del garaje _____ Comercio SI ☐ NO ☐ Ancho de garajes _____																								
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO																														
<p>El predio cuenta con dos accesos peatonales, uno de ellos con fachada rosada y otro con fachada verde compartiendo la misma nomenclatura, a la fachada verde no se permite acceso por parte del residente debido a que manifiesta no tener nada que ver con la IAC se le explica la importancia de la actividad y la necesidad de ingresar al predio para inspeccionar el estado actual de la estructura, pero el señor insiste en no permitir el acceso, por lo cual se actúa que teniendo en cuenta esta acción, el contratista hapol Ingeniería no se hace cargo de posibles afectaciones que se presenten con ocasión a las actividades constructivas.</p> <p>Fachada rosada, cuenta con dos (viviendas) niveles, en total 3 ventanas con vidrios completos y puerta metálica con un vidrio fracturado, la fachada en general presenta fisuras y en marco de puerta algunos despuntes. Acceso a la vivienda, una puerta metálica presenta un vidrio fracturado, pasillo cuenta con piso en baldosa con despuntes y ausencia en las unidades al costado oriental se encuentra un baño con piso en baldosa con desgaste y despuntes, lavabo completo, muros en pared, con cubierta en perfiles y laminas de madera, puerta en madera.</p> <p>Cocina, piso en baldosa con ausencia en muro divisorio de la estufa y desgaste normal, meson en baldosa con ausencia de cuatro unidades, muros en bloques-pared, cubierta en PVC con desnivel, escalera en</p>																														

5. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO. (Hoja 2 para seguimiento y verificación del Acto)

madera sin pasamanos, alacoba N°1, piso laminado, muros en laminas de madera, cubierta en PVC con ausencia en una sección, tubería de gas natural a la vista, y muro norte en bloque a la vista, combinado con escalera y muro en madera. Continuando por pasillo se encuentra un segundo baño con enchape en piso y techo, ausencia de dos unidades, en zona de ducha, combo completo y no cuenta con puerta, luego se observa ausencia de tres baldosas, cubierta en PVC, en el acceso al baño desprendimiento de material en marco, roseta despegada del techo. Cocina, piso en concreto, muros en baldosa con ausencia de la misma en parte inferior, tubería del gas a la vista, desciende del techo, enchape solo en dos de las tres paredes (gris) cubierta en PVC, frente a cocina se evidencia escalera en madera para acceso a zarzo. Continuando por pasillo se encuentra habitación con piso laminado con algunas unidades sueltas y desnivel en el terreno, muros en(l) laminas de madera, cubierta en teja de zinc y recubrimiento en lona. Continuando acceso a patio con un recubrimiento lateral con tejas en zinc, laminas de madera superpuestas, y piso en terreno natural, no se logra acceder al restante del terreno por presencia de vegetación y desnivel. Por acceso a escalera frente a cocina, acceso a habitación, piso laminado con unidades sueltas, muros en ladrillo y bloque a la vista con desgaste normal por uso, cubierta estructura rolliza a la vista, sistema eléctrico a la vista y tejas en asbesto, los muros no llegan en su totalidad a la cubierta. Acceso a segundo nivel, puerta en madera, se observa fisura en el cambio de material del muro, una grieta en muro con unión entre muro sur-occidental de aprox 5 centímetros. Acceso a primera habitación piso en baldosa, con ausencia en algunas secciones y se presenta hundimiento y unidades fisuradas, muros bloque pareda con fisuras y resacas en segunda habitación en muro oriental se observa una (fisura) horizontal grieta de aprox 1 o 2 milímetros, toda la cubierta en PVC.



Foto No 1
Descripción: Piso laminado suelto y sobrepuesto

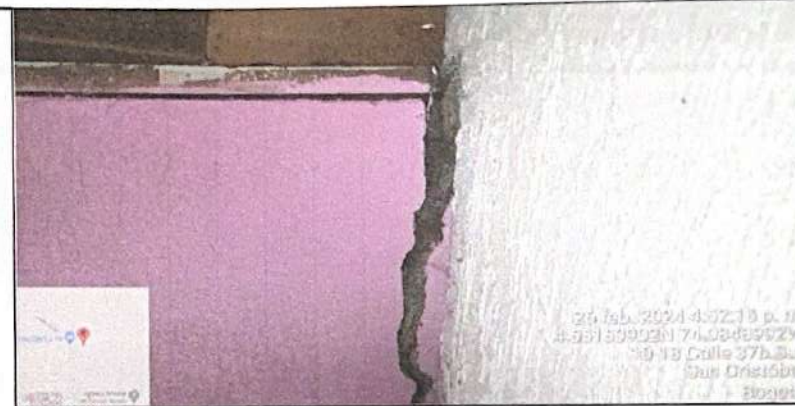


Foto No 2
Descripción: Grieta en muro occidental por falla de hundimiento en placa de entrepiso



Foto No 3
Descripción: Piso del segundo nivel en baldosa con desnivel en la placa y fisuras



Foto No 4
Descripción: Grieta horizontal en muro oriental del segundo nivel

hapol

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



ALCALDÍA LOCAL DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



26 feb. 2024 4:35:51 p.m.
4.55159318N 74.08489217W
10-18 Calle 37b Sur
San Cristóbal
Bogotá



26 feb. 2024 4:10:43 p.m.
4.55147955N 74.08489217W
9-54 Calle 37b Sur
San Cristóbal
Bogotá

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 26 días del mes de Febrero de 2024.

ELABORÓ:
(Firma)

(Nombre)

Edwin Jairo Cardenas
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)

(Nombre)

Lina González
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)

(Nombre)

P.P. Mireya Aragón
Director técnico-Interventoría

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

Alberto Forero Perez
Director Técnico - Contratista

(Firma)

(Nombre)

Margarita Espinal
Propietario

hakil			FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL		BOGOTÁ																																													
FECHA			CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023	CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023	ACTA No A-07	APERTURA ☒ CIERRE ☐																																												
28	Febrero	2024																																																
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA			2. DATOS DEL PREDIO																																															
 <p>23 Feb. 2024 7:51:14 a.m. 4.55150733N 74.08504745W 9-53 Calle 37b Sur San Cristóbal Bogotá</p>			Nombre del Propietario Luis Paimenio Rojas																																															
			CC propietario 19 356 393																																															
			Teléfono 3164119817																																															
			Correo electrónico maestroh1s_@msn.com																																															
			Dirección Calle 36j sur # 9-64			No. de pisos 3																																												
			Long. del frente (mts) 6mts.			Estrato 2																																												
			<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th>OBSERVACIONES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Agua</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2. Alcantarillado</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3. Energía</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>4. Teléfonos</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>5. Gas</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>6. TICS</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>6. Licencia de construcción</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>					SI	NO	OBSERVACIONES	1. Agua	☒	☐		2. Alcantarillado	☒	☐		3. Energía	☒	☐		4. Teléfonos	☒	☐		5. Gas	☒	☐		6. TICS	☒	☐		6. Licencia de construcción	☐	☐													
	SI	NO	OBSERVACIONES																																															
1. Agua	☒	☐																																																
2. Alcantarillado	☒	☐																																																
3. Energía	☒	☐																																																
4. Teléfonos	☒	☐																																																
5. Gas	☒	☐																																																
6. TICS	☒	☐																																																
6. Licencia de construcción	☐	☐																																																
			<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">USO ACTUAL</th> <th colspan="2">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial</td> <td>☒</td> <td>6. Baldío</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial</td> <td>☐</td> <td>7. Bien de interés cultural</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Industrial</td> <td>☐</td> <td>8. Mixto</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Institucional</td> <td>☐</td> <td>9. Otro?</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional</td> <td>☐</td> <td>Cual:</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Garaje</td> <td>SI ☒ NO ☐</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Cuantos</td> <td>Ingreso vehiculo</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Uso del garaje</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Comercio</td> <td>SI ☐ NO ☐</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Ancho de garajes</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES		1. Residencial	☒	6. Baldío	☐	2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural	☐	3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	5. Recreacional	☐	Cual:				Garaje	SI ☒ NO ☐			Cuantos	Ingreso vehiculo			Uso del garaje				Comercio	SI ☐ NO ☐			Ancho de garajes	
USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES																																																
1. Residencial	☒	6. Baldío	☐																																															
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural	☐																																															
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐																																															
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐																																															
5. Recreacional	☐	Cual:																																																
		Garaje	SI ☒ NO ☐																																															
		Cuantos	Ingreso vehiculo																																															
		Uso del garaje																																																
		Comercio	SI ☐ NO ☐																																															
		Ancho de garajes																																																
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO																																																		
<p>predio de tres niveles, fachada de los tres niveles en baldosa gris, se observa sin novedad, para el primer nivel portón de cuatro hojas metálica con vidrios completos y una puerta de acceso peatonal metálica con vidrios completos, a la fachada se encuentran ancladas cajas de medidores de energía y gas con reja de seguridad, para el segundo nivel, una ventana completa tipo ventanal con vidrios completos, para el tercer nivel se evidencia lamina con ventanal con vidrios completos. En el Andén se encuentra estructura mixta en gránito y baldosa con desgaste normal por uso, una rampa de acceso vehicular, en el costado oriental se evidencia muro a media altura enchapado, presenta fisuras en algunas unidades.</p> <p>Ingrediendo al predio, se encuentra pasillo en baldosa y muros laterales en bloque-pañete-pintura, sin novedad, a continuación se encuentra acceso a garaje en puerta metálica, piso en baldosa con desgaste normal por uso, muros en bloque-pañete-pintura, cubierta en placa de concreto sin novedad. A continuación, saliendo del garaje continúa pasillo, piso en baldosa, muros laterales en concreto sin novedad. Acceso a apartamento por puerta de madera, pisos laminados, muros en bloque-pañete-pintura sin novedad. Baño, cuenta con piso en baldosa y zona de la ducha en baldosa con desgaste normal por uso, combo completo, cubierta de habitaciones en PVC, ventanas con vidrios completos, esta habitación N°1</p>																																																		

DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Según la zona segregada y disponibilidad del Acto)

conecta con una segunda habitación y en el paso de una a otra, se observa en muro oriental, una fisura en parte superior. Continuando por pasillo, se encuentra acceso a baño, puerta en madera, conbo completo, zona de ducha utilizada para almacenamiento de materiales, con muros en estructura de aluminio y laminas en acrílico, continuando se llega a una zona de patio, el cual cuenta con cerramiento en estructura de aluminio y laminas de acrílico, algunas de ellas presenta una fractura y se evidencia remiendo, y otra con despoños, dentro de esta zona se encuentra una habitación de almacenamiento con muros en concreto, con tubería a la vista y en muro oriental se observa un desprendimiento de material y fisuras. Desde la zona del patio, colindando con el predio vecino se encuentra un espacio, de aproximadamente metro y medio, según indica el propietario, este espacio vacío no corresponde a ningún predio y se han instalado tejas de zinc para protección de humedad.

Para el acceso al segundo nivel se observan escaleras en baldosa y granito, cuenta con una baranda en madera, al costado oriental cuenta con un muro en laminas de eurocol sin novedad, y al otro costado laminas de PVC.

Ingreso al segundo nivel, primer apartamento por medio de pasillo, pisos en baldosa, muros en bloque-pañete-pintura, a continuación se encuentra cocina, pisos y muros en baldosa con desgaste normal por uso, en muro sur parte superior se observa una fisura, la cocina no cuenta con puerta, continuando por pasillo, pisos en baldosa, muro oriental en estructura metálica y vidrios completos. A continuación se encuentra una ventana con vidrios completos, continuando se encuentra un baño, pisos en baldosa con desgaste normal, muros en tapiz, y zona de ducha en baldosa con desgaste normal. Saliendo del baño se evidencia columna que presenta en parte superior una fisura considerable de manera vertical. Acceso a habitaciones, puerta en madera, cuenta con pisos laminados, muros en bloque-pañete-pintura, el muro occidental cuenta con laminas de icopor pegadas a pared, por lo cual no se observa la pared directamente, cubierta en laminas de madera sin novedad.

Continuando, acceso a segundo apartamento se encuentra una sala-comedor con pisos laminados, muros en bloque-pañete-pintura sin novedad, paso a sala que da contra la calle, pisos en baldosa sin novedad, muros en concreto y costado occidental con recubrimiento en laminas de madera, una ventana con vidrios completos, cubierta en lamina de madera. Acceso a habitación, puerta en madera, pisos en baldosa sin novedad, muros en bloque-pañete-pintura, acceso a baño con puerta tipo acordeón, pisos en baldosa, conbo completo, muros de ducha en baldosa sin novedad, espejo con fractura en parte inferior. En muro de habitación, costado oriental se presentan puntos de humedad en parte superior.

Continuando, acceso a tercer nivel en escaleras con pasos en madera y soportes metálicos sin novedad, pisos en relasos de baldosa y concreto, sala-comedor cuenta con muros en bloque-pañete-pintura, presenta puntos de humedad en muro oriental, zona de licorera y horno, muro oriental en unión de muro norte presenta gran alto de humedad, cubierta en lamina de madera. A continuación se encuentra baño, con pisos y muros en enchape sin novedad, conbo completo. Al salir del baño se encuentra estructura en aluminio y vidrios, uno de ellos presenta fractura. Cocina en pisos y muros en baldosa con desgaste normal por uso. Este nivel cuenta con tres habitaciones sencillas, pisos laminados, muros mixtos en bloque-pañete-pintura y drwall, cubierta en laminas de madera con serciones en lamina de agilito sin novedad. Una cuarta habitación pisos laminados, muros en bloque-pañete-pintura sin novedad, cubierta en lamina de madera, una ventana con vidrios completos. Baño privado de habitación principal, pisos y muros en baldosa, conbo completo, sin novedad.

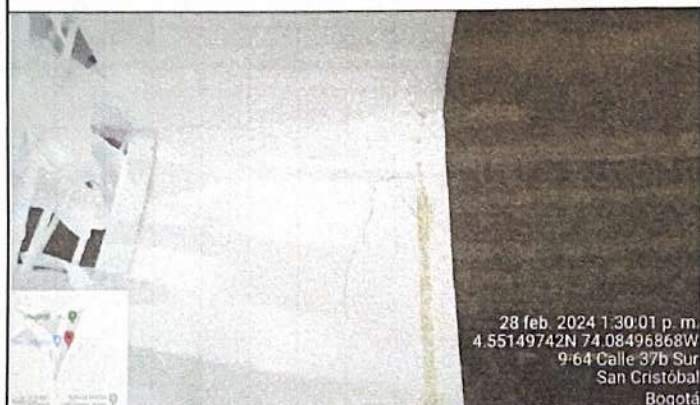


Foto No 1
Descripción fisura vertical en muro sur del segundo nivel.



Foto No 2
Descripción Espacio entre predio vecino (oriental) sin uso.



Foto No 3
Descripción Fisura en el pegote del drywall



Foto No 4
Descripción Vidrio fracturado, en estructura del tercer nivel.

hapil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



SECRETARÍA DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 28 días del mes de Febrero de 2024.

ELABORÓ:
(Firma)

(Nombre)

[Firma]
Eduin Jair Cardenas
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)

(Nombre)

[Firma]
Lina Gonzalez
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)

(Nombre)

[Firma]
Mireya Aragon
Director técnico-Interventoría

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

[Firma]
Alberto Forero Perez
Director Técnico - Contratista

(Firma)

(Nombre)

[Firma]
Luis Rojas
Propietario

hapol			FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL			ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTÓBAL BOGOTÁ																																																																																																																																							
FECHA			CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023	CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023	ACTA No	APERTURA	☒																																																																																																																																						
08	03	2024			A-08	CIERRE	☐																																																																																																																																						
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA				2. DATOS DEL PREDIO																																																																																																																																									
 <p>23 feb. 2024 7:51:05 a. m. 4.55155356N 74.08508821W 9-53 Calle 37b Sur San Cristóbal Bogotá</p>				Nombre del Propietario				Jesus Antonio Alvarez Perez																																																																																																																																					
				CC propietario				19 237663																																																																																																																																					
				Teléfono				3107394609																																																																																																																																					
				Correo electrónico				cantillo1007@gmail.com																																																																																																																																					
				Dirección				Calle 36i sur #9-58E																																																																																																																																					
				Long. del frente (mts)				6mts																																																																																																																																					
				<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th>OBSERVACIONES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Agua</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td rowspan="6">/</td> </tr> <tr> <td>2. Alcantarillado</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Energía</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Teléfonos</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Gas</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. TICS</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td colspan="4">6. Licencia de construcción</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>#</td> </tr> <tr> <td colspan="4">USO ACTUAL</td> <td colspan="4">ACCESOS VEHICULARES</td> </tr> <tr> <td colspan="4">1. Residencial</td> <td>☒</td> <td colspan="2">6. Baldío</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td colspan="4">2. Comercial</td> <td>☐</td> <td colspan="2">7. Bien de interés cultural*</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td colspan="4">3. Industrial</td> <td>☐</td> <td colspan="2">8. Mixto</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td colspan="4">4. Institucional</td> <td>☐</td> <td colspan="2">9. Otro?</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td colspan="4">5. Recreacional</td> <td>☐</td> <td colspan="2">Cual:</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4"></td> <td colspan="2">Garaje</td> <td>SI ☒</td> <td>NO ☐</td> </tr> <tr> <td colspan="4"></td> <td colspan="2">Cuantos</td> <td colspan="2">1 Vehículo</td> </tr> <tr> <td colspan="4"></td> <td colspan="2">Uso del garaje</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="4"></td> <td colspan="2">Comercio</td> <td>SI ☐</td> <td>NO ☐</td> </tr> <tr> <td colspan="4"></td> <td colspan="2">Ancho de garajes</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="8">3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO</td> </tr> <tr> <td colspan="8"> <p>Predio de dos niveles, cuenta con fachada en bloque-paneles pintora fucsia y detalles verdes en los bordes. Para el primer nivel se encuentra fachada con levantamiento de pintura a nivel general por exposición climática y en parte interior de medidor de energía desprendimiento de material aislante en fachada y en unión de la misma con andén. Para el primer nivel una puerta de acceso peatonal metálica con desgaste normal y vidrios completos. Un portón metálico con vidrios completos en parte interior presenta varios puntos de corrosión. Se observa voladizo en planta fácil sin novedad para el segundo nivel la fachada presenta fisuras a nivel general por exposición climática y una perforación en costado occidental para ingreso de cable de energía. Las ventanas en estructura metálica y vidrios completos para la cubierta se observa poca actividad sin novedad. Andén en concreto presenta varias fisuras, grietas presencia de vegetación y desgaste a nivel general, sardinel con grieta y desprendimiento de pintura en andén, caja de medidor de agua en fachada medidor de gas y energía y una tubería a la vista que va de la fachada al andén.</p> </td> </tr> </tbody> </table>					SI	NO	OBSERVACIONES	1. Agua	☒	☐	/	2. Alcantarillado	☒	☐	3. Energía	☒	☐	4. Teléfonos	☒	☐	5. Gas	☒	☐	6. TICS	☐	☐	6. Licencia de construcción				☒	☐	#	USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				1. Residencial				☒	6. Baldío		☐	2. Comercial				☐	7. Bien de interés cultural*		☐	3. Industrial				☐	8. Mixto		☐	4. Institucional				☐	9. Otro?		☐	5. Recreacional				☐	Cual:							Garaje		SI ☒	NO ☐					Cuantos		1 Vehículo						Uso del garaje								Comercio		SI ☐	NO ☐					Ancho de garajes				3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO								<p>Predio de dos niveles, cuenta con fachada en bloque-paneles pintora fucsia y detalles verdes en los bordes. Para el primer nivel se encuentra fachada con levantamiento de pintura a nivel general por exposición climática y en parte interior de medidor de energía desprendimiento de material aislante en fachada y en unión de la misma con andén. Para el primer nivel una puerta de acceso peatonal metálica con desgaste normal y vidrios completos. Un portón metálico con vidrios completos en parte interior presenta varios puntos de corrosión. Se observa voladizo en planta fácil sin novedad para el segundo nivel la fachada presenta fisuras a nivel general por exposición climática y una perforación en costado occidental para ingreso de cable de energía. Las ventanas en estructura metálica y vidrios completos para la cubierta se observa poca actividad sin novedad. Andén en concreto presenta varias fisuras, grietas presencia de vegetación y desgaste a nivel general, sardinel con grieta y desprendimiento de pintura en andén, caja de medidor de agua en fachada medidor de gas y energía y una tubería a la vista que va de la fachada al andén.</p>							
	SI	NO	OBSERVACIONES																																																																																																																																										
1. Agua	☒	☐	/																																																																																																																																										
2. Alcantarillado	☒	☐																																																																																																																																											
3. Energía	☒	☐																																																																																																																																											
4. Teléfonos	☒	☐																																																																																																																																											
5. Gas	☒	☐																																																																																																																																											
6. TICS	☐	☐																																																																																																																																											
6. Licencia de construcción				☒	☐	#																																																																																																																																							
USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES																																																																																																																																									
1. Residencial				☒	6. Baldío		☐																																																																																																																																						
2. Comercial				☐	7. Bien de interés cultural*		☐																																																																																																																																						
3. Industrial				☐	8. Mixto		☐																																																																																																																																						
4. Institucional				☐	9. Otro?		☐																																																																																																																																						
5. Recreacional				☐	Cual:																																																																																																																																								
				Garaje		SI ☒	NO ☐																																																																																																																																						
				Cuantos		1 Vehículo																																																																																																																																							
				Uso del garaje																																																																																																																																									
				Comercio		SI ☐	NO ☐																																																																																																																																						
				Ancho de garajes																																																																																																																																									
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO																																																																																																																																													
<p>Predio de dos niveles, cuenta con fachada en bloque-paneles pintora fucsia y detalles verdes en los bordes. Para el primer nivel se encuentra fachada con levantamiento de pintura a nivel general por exposición climática y en parte interior de medidor de energía desprendimiento de material aislante en fachada y en unión de la misma con andén. Para el primer nivel una puerta de acceso peatonal metálica con desgaste normal y vidrios completos. Un portón metálico con vidrios completos en parte interior presenta varios puntos de corrosión. Se observa voladizo en planta fácil sin novedad para el segundo nivel la fachada presenta fisuras a nivel general por exposición climática y una perforación en costado occidental para ingreso de cable de energía. Las ventanas en estructura metálica y vidrios completos para la cubierta se observa poca actividad sin novedad. Andén en concreto presenta varias fisuras, grietas presencia de vegetación y desgaste a nivel general, sardinel con grieta y desprendimiento de pintura en andén, caja de medidor de agua en fachada medidor de gas y energía y una tubería a la vista que va de la fachada al andén.</p>																																																																																																																																													

hapil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTION SOCIAL



ALCALDÍA LOCAL DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



8 mar. 2024 9:37:57 a. m.



8 mar. 2024 9:35:39 a. m.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente período de reporte, en Bogotá D.C., a los 08 días del mes de Marzo de 2024

ELABORÓ:
(Firma) [Firma]
(Nombre) Edwin Jairo Cardenas
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) [Firma]
(Nombre) Lina Gonzalez
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma) [Firma]
(Nombre) PP Mireya Aragon
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma) [Firma]
(Nombre) Alberto Forero Perea
Director Técnico - Contratista

(Firma) [Firma]
(Nombre) José Alvarez
Propietario

hakil		FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL			BOGOTÁ	
FECHA	CONTRATO OBRA FDLSC-COP-828-2023	CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023	ACTA No A-09	APERTURA ☒	CIERRE ☐	
28	Febrero	2024				
1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA				2. DATOS DEL PREDIO		
 <p>23 feb. 2024 7:50:47 a. m. 4.55163854N 74.08517161W 9-27 Calle 37b Sur San Cristóbal Bogotá</p>				Nombre del Propietario Jorge Orlando Gomez Ramirez		
				CC propietario 39.767.655		
				Teléfono 3057700010		
				Correo electrónico jorge.gomezr@gmail.com		
				Dirección Calle 36 sur # 9-54E		
				Long. del frente (mts) 11.10mts.		
				No. de pisos 2		
				Estrato 2		
				OBSERVACIONES		
				1. Agua ☒ SI ☐ NO		
				2. Alcantarillado ☒ SI ☐ NO		
				3. Energía ☒ SI ☐ NO		
				4. Teléfonos ☒ SI ☐ NO		
				5. Gas ☒ SI ☐ NO		
				6. TICS* ☒ SI ☐ NO		
				7. Licencia de construcción ☐ SI ☐ NO		
				USO ACTUAL		
				1. Residencial ☒ 6. Baldío ☐		
				2. Comercial ☐ 7. Bien de interés cultural* ☐		
				3. Industrial ☐ 8. Mixto ☐		
				4. Institucional ☐ 9. Otro? ☐		
				5. Recreacional ☐ Cual: _____		
				ACCESOS VEHICULARES		
				Garaje SI ☐ NO ☒		
				Cuartos _____		
				Uso del garaje _____		
				Comercio SI ☐ NO ☐		
				Ancho de garajes _____		
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO						
<p>Predio con vivienda de 2 niveles y terraza estructura mixta en ladrillo y bloque a la vista. Para el primer nivel ladrillo a la vista con fisuras leves y desgaste normal por exposición climática, puerta metálica con vidrios completos, cajas de medidores de energía y gas con rejilla de seguridad, tres ventanas con vidrios completos y puntos de corrosión. Se observa muro de contención en piedra y uniones algunas. A la vista para el segundo nivel, bloque a la vista con desajustes en algunas unidades cuatro ventanas metálicas con vidrios completos. En terraza se observa antepecho en muro a la vista continuado en columnetas cada 3 metros aprox. en placa del tercer nivel, costado oriental entorno a balante se observa rastro de humedad. Andén, una parte continuada en placa de concreto donde se encuentra ubicado el medidor de agua, esta placa presenta irregularidad y una grieta vertical, este andén curba con sardinel a lo largo de la fachada de la vivienda pero el andén está conformado en terreno natural.</p>						

hakil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



ALCALDÍA DE BOGOTÁ
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 28 días del mes de Febrero de 2024

ELABORÓ:
(Firma)

(Nombre)

[Firma]
Edwin Jairo Cardenas
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)

(Nombre)

[Firma]
Lina González
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)

(Nombre)

[Firma]
P. P. Mireya Aragon
Director técnico-Interventoría

Ve Bo

(Firma)

(Nombre)

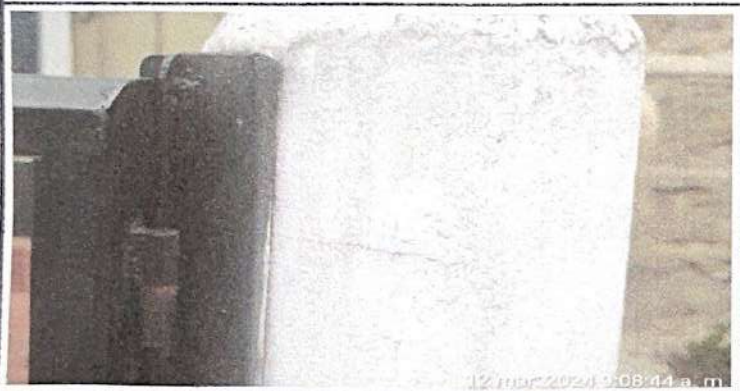
[Firma]
Alberto Forero Perez
Director Técnico - Contratista

(Firma)

(Nombre)

[Firma]
Jorge Orlando Gomez
Propietario

hapol			FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL			ALCALDIA LOCAL DE SAN CRISTÓBAL BOGOTÁ																																																																																																
FECHA			CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023	CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023	ACTA No A-010	APERTURA ☒																																																																																																
12	03	2024				CIERRE ☐																																																																																																
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA				2. DATOS DEL PREDIO																																																																																																		
 <p>23 feb. 2024 7:50:40 a. m. 4.55166879N 74.08519566W 9-27 Calle 37b Sur San Cristóbal Bogotá</p>				Nombre del Propietario Nancy Tibana Medina																																																																																																		
				CC propietario 52.827.845																																																																																																		
				Teléfono 3202027760																																																																																																		
				Correo electrónico natime140501@hotmail																																																																																																		
				Dirección Calle 36 sur #9-42 sur																																																																																																		
				Long. del frente (mts) Estrato 2																																																																																																		
				<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th>OBSERVACIONES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Agua</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td rowspan="6"></td> </tr> <tr> <td>2. Alcantarillado</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Energía</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Teléfonos</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Gas</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. TICS</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td colspan="4">6. Licencia de construcción ☒</td> <td colspan="4">#</td> </tr> <tr> <td colspan="4"></td> <td colspan="2">USO ACTUAL</td> <td colspan="2">ACCESOS VEHICULARES</td> </tr> <tr> <td colspan="4">1. Residencial ☒</td> <td colspan="2">6. Baldío ☐</td> <td colspan="2">Garaje SI ☐ NO ☒</td> </tr> <tr> <td colspan="4">2. Comercial ☐</td> <td colspan="2">7. Bien de interés cultural* ☐</td> <td colspan="2">Cuentos</td> </tr> <tr> <td colspan="4">3. Industrial ☐</td> <td colspan="2">8. Mixto ☐</td> <td colspan="2">Uso del garaje</td> </tr> <tr> <td colspan="4">4. Institucional ☐</td> <td colspan="2">9. Otro? ☐</td> <td colspan="2">Comercio SI ☐ NO ☐</td> </tr> <tr> <td colspan="4">5. Recreacional ☐</td> <td colspan="2">Cual:</td> <td colspan="2">Ancho de garajes</td> </tr> <tr> <td colspan="8">3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO</td> </tr> <tr> <td colspan="8"> <p>Predio de dos niveles, techado en baldosa gris con detalles negros para el primer nivel se evidencian dos puertas de acceso peatonal metálicas, con vidrios completos, una ventana en estructura metálica y vidrios completos, abclados en fachada se encuentran los medidores de energía y gas con su respectiva caja de seguridad sin novedad, para el segundo nivel se observa dos ventanas en estructura metálica y vidrios completos, cada ventana cuenta con una estructura metálica y tela plástica voladizo para la protección de agua lluvia, estas dos estructuras sin novedad. En andén se observa estructura en concreto y sardinetas con desgaste normal por exposición climática, una zona de antejardín en muro de contención con baldosin rojo con desgaste normal y reja metálica tipo balcon con desgaste normal para el ingreso se observan dos columnas en concreto, las cuales presentan desgaste y desprendimientos de pintura, la columna oriental cuenta con una fisura vertical en su parte superior.</p> </td> </tr> </tbody> </table>					SI	NO	OBSERVACIONES	1. Agua	☒	☐		2. Alcantarillado	☒	☐	3. Energía	☒	☐	4. Teléfonos	☒	☐	5. Gas	☒	☐	6. TICS	☒	☐	6. Licencia de construcción ☒				#								USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES		1. Residencial ☒				6. Baldío ☐		Garaje SI ☐ NO ☒		2. Comercial ☐				7. Bien de interés cultural* ☐		Cuentos		3. Industrial ☐				8. Mixto ☐		Uso del garaje		4. Institucional ☐				9. Otro? ☐		Comercio SI ☐ NO ☐		5. Recreacional ☐				Cual:		Ancho de garajes		3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO								<p>Predio de dos niveles, techado en baldosa gris con detalles negros para el primer nivel se evidencian dos puertas de acceso peatonal metálicas, con vidrios completos, una ventana en estructura metálica y vidrios completos, abclados en fachada se encuentran los medidores de energía y gas con su respectiva caja de seguridad sin novedad, para el segundo nivel se observa dos ventanas en estructura metálica y vidrios completos, cada ventana cuenta con una estructura metálica y tela plástica voladizo para la protección de agua lluvia, estas dos estructuras sin novedad. En andén se observa estructura en concreto y sardinetas con desgaste normal por exposición climática, una zona de antejardín en muro de contención con baldosin rojo con desgaste normal y reja metálica tipo balcon con desgaste normal para el ingreso se observan dos columnas en concreto, las cuales presentan desgaste y desprendimientos de pintura, la columna oriental cuenta con una fisura vertical en su parte superior.</p>							
	SI	NO	OBSERVACIONES																																																																																																			
1. Agua	☒	☐																																																																																																				
2. Alcantarillado	☒	☐																																																																																																				
3. Energía	☒	☐																																																																																																				
4. Teléfonos	☒	☐																																																																																																				
5. Gas	☒	☐																																																																																																				
6. TICS	☒	☐																																																																																																				
6. Licencia de construcción ☒				#																																																																																																		
				USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES																																																																																																
1. Residencial ☒				6. Baldío ☐		Garaje SI ☐ NO ☒																																																																																																
2. Comercial ☐				7. Bien de interés cultural* ☐		Cuentos																																																																																																
3. Industrial ☐				8. Mixto ☐		Uso del garaje																																																																																																
4. Institucional ☐				9. Otro? ☐		Comercio SI ☐ NO ☐																																																																																																
5. Recreacional ☐				Cual:		Ancho de garajes																																																																																																
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO																																																																																																						
<p>Predio de dos niveles, techado en baldosa gris con detalles negros para el primer nivel se evidencian dos puertas de acceso peatonal metálicas, con vidrios completos, una ventana en estructura metálica y vidrios completos, abclados en fachada se encuentran los medidores de energía y gas con su respectiva caja de seguridad sin novedad, para el segundo nivel se observa dos ventanas en estructura metálica y vidrios completos, cada ventana cuenta con una estructura metálica y tela plástica voladizo para la protección de agua lluvia, estas dos estructuras sin novedad. En andén se observa estructura en concreto y sardinetas con desgaste normal por exposición climática, una zona de antejardín en muro de contención con baldosin rojo con desgaste normal y reja metálica tipo balcon con desgaste normal para el ingreso se observan dos columnas en concreto, las cuales presentan desgaste y desprendimientos de pintura, la columna oriental cuenta con una fisura vertical en su parte superior.</p>																																																																																																						



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 12 días del mes de 03 de 2024

ELABORÓ:

(Firma)

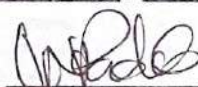
(Nombre)


Edwin Jair Cardenas
 Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:

(Firma)

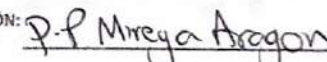
(Nombre)


Lina Gonzalez
 Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:

(Firma)

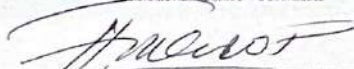
(Nombre)


P. P. Mireya Aragon
 Director técnico-Interventoría

Vo Bo

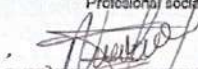
(Firma)

(Nombre)


Alberto Forero Perez
 Director Técnico - Contratista

(Firma)

(Nombre)


Nancy Tibana M.
 Propietario

hakil			FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL			ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTÓBAL BOGOTÁ	
FECHA			CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023	CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023	ACTA No A-011	APERTURA ☒	
08	03	2024				CIERRE ☐	
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA			2. DATOS DEL PREDIO				
 <p>23 feb. 2024 7:50:31 a. m. 4.55172674N 74.08523726W 9-12 Calle 37b Sur San Cristóbal Bogotá</p>			Nombre del Propietario Saul Chia				
			CC propietario 4.098 785				
			Teléfono 3227664814				
			Correo electrónico No aplica.				
			Dirección Calle 36 sur # 9-36				
			Long. del frente (mts) 4.70 mt				
				No. de pisos 3			
				Estrato 2			
				OBSERVACIONES			
1. Agua				☒	☐		
2. Alcantarillado				☒	☐		
3. Energía				☒	☐		
4. Teléfonos				☒	☐		
5. Gas				☒	☐		
6. TICS				☒	☐		
6. Licencia de construcción				☒	☐		
USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial ☒				6. Baldo ☐		Garaje SI ☐ NO ☒	
2. Comercial ☐				7. Bien de interés cultural* ☐		Cuantos	
3. Industrial ☐				8. Mixto ☐		Uso del garaje	
4. Institucional ☐				9. Otro? ☐		Comercio SI ☐ NO ☐	
5. Recreacional ☐				Cual:		Ancho de garajes	
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO							
<p>Predio de 3 niveles, fachada en bloque-pañeta-pintura, color verde-azul y detalles en beige, para el primer nivel, costado occidental, en columna se evidencian fisuras verticales de piso a media altura, una ventana y puerta en estructura metálica y vidrios completos, a fachada se encuentran anclados medidores de energía y gas con su respectiva caja de seguridad sin novedad para el acceso a la vivienda un paso en escaleras con baldosa la cual presenta desprendes y ausencia de unidades al costado oriental en muro del cerramiento se evidencia en parte inferior fisura horizontal y puntos de humedad, esta vivienda cuenta con un cerramiento en muros a media altura en bloque-pañeta-pintura, con secciones en rca metálica tipo balcon, en parte exterior se observa fisuras y puntos de humedad, en el acceso (muro oriental) desprendimiento de pintura, cuatro escalones para el acceso a la vivienda, en baldosa con desprendes, fisuras y desprendimiento de unidades. Para el segundo y tercer nivel, fachada presenta fisuras por exposición climática, una ventana en cada nivel en estructura metálica y vidrios completos. Andén en concreto, presenta fisuras y desgaste en pintura de sardinel.</p>							

hapil

FORMAYO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



ALCALDÍA LOCAL DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 08 días del mes de Mayo de 2024

ELABORÓ:
(Firma)

(Nombre)

Edwin Jairo Cardenas
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)

(Nombre)

Una González
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)

(Nombre)

R. P. Mireya Aragon
Director técnico-Interventoría

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

Alberio Forero Perea
Director Técnico - Contratista

(Firma)

(Nombre)

Sociedad Chica
Propietario

hapil.
Hogares de la Paz

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



ALCALDÍA LOCAL DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 08 días del mes de Marzo de 2024

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre)

Edwin Jair Cardenas
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)

(Nombre)

Lina González
Profesional Social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)

R.P. Mireya Aragon

Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)

Alberto Forero Perea
Director Técnico - Contratista

(Firma)

(Nombre)

Sandra Chica
Propietario

FECHA

08

03

2024.

CONTRATO OBRA
FDLSC-COP-928-2023

CONTRATO INTERVENTORIA
FDLSC-INT-919-2023

ACTA No

A-012

APERTURA

☒

CIERRE

☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



23 feb. 2024 7:50:20 a. m.
4.55178378N 74.08525085W
9-12 Calle 37b Sur
San Cristóbal
Bogotá

2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario

Blanca Elisa Castro - Graciela Hernández

CC propietario

51.649.630 - 41572494

Teléfono

3507429525 - 3228157248

Correo electrónico

.6

Dirección

Calle 361501 # 9-30E

No. de pisos

3

Long. del frente (mts)

6 mts

Estrato

2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. TICS	☒	☐	
6. Licencia de construcción	☒	☐	#

USO ACTUAL

1. Residencial ☒
2. Comercial ☐
3. Industrial ☐
4. Institucional ☐
5. Recreacional ☐

6. Baldío ☐
7. Bien de interés cultural* ☐
8. Mixto ☐
9. Otro? ☐
Cual: _____

ACCESOS VEHICULARES

- Garaje SI ☐ NO ☒
Cuantos _____
Uso del garaje _____
Comercio SI ☐ NO ☐
Ancho de garajes _____

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Predio de tres niveles, fachada en bloque-paños-pintura color verde claro. Para el primer nivel fachada con fisuras leves, costado occidental balante de aguas lluvia a la vista, una ventana con reja metálica con vidrios completos, dos puertas metálicas con vidrios completos, anclados a pared medidores de gas y energía con caja de seguridad sin movilidad. Para el segundo nivel dos ventanas con vidrios completos, la fachada presenta fisuras horizontales, una fisura en voladizo, para el tercer nivel una ventana con estructura metálica y vidrios completos cubierta en teja eternit con desgaste normal por exposición climática. Andén en concreto con fisuras y desgaste a nivel general, la vivienda cuenta con un cerramiento en estructura metálica, la cual presenta desgaste normal, el piso de este balcón es en granito y baldosa sin movilidad, en piso dos cajas de medidores de agua. Parte inferior del balcón que da a la calle cuenta con una pequeña bodega con reja metálica, duro Union con el andén.

hapil
Ingeniería

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



ALCALDÍA LOCAL DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría
vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 08 días del mes de Marzo de 2024.

ELABORÓ:
(Firma) [Firma]
(Nombre) Edwin Jairo Cardenas
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) [Firma]
(Nombre) Lina Gonzalez
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma) [Firma]
(Nombre) P.P Mireya Aragon
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma) [Firma]
(Nombre) Alberto Forero Perea
Director Técnico - Contratista

(Firma) [Firma]
(Nombre) Blanca E Castro
Propietario
Goacelia Hernandez

hakil

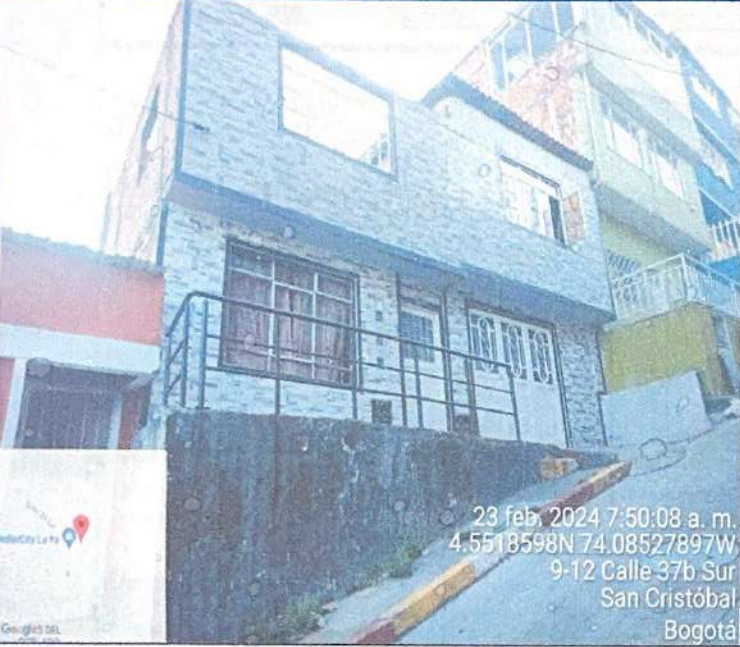
FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



ALCALDÍA LOCAL DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No	APERTURA
08	03	2024	FDLSC-COP-928-2023	FDLSC-INT-919-2023	A-013	☒
						CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA		2. DATOS DEL PREDIO																																																																													
 <p>23 feb. 2024 7:50:08 a. m. 4.5518598N 74.08527897W 9-12 Calle 37b Sur San Cristóbal Bogotá</p>		Nombre del Propietario																																																																													
		CC propietario																																																																													
		Teléfono																																																																													
		Correo electrónico																																																																													
		Dirección																																																																													
		Long. del frente (mts)																																																																													
		Alex Chaparro 1010211961 3194478374 Achaparro.ramirez@gmail.com Calle 36 sur # 9-22 este 10 mts x 22 Estrato 2																																																																													
		<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th>OBSERVACIONES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Agua</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td rowspan="6">/</td> </tr> <tr> <td>2. Alcantarillado</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Energía</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Teléfonos</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Gas</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. TICS</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td colspan="2">6. Licencia de construcción</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>#</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="2"> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">USO ACTUAL</th> <th colspan="2">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial</td> <td>☒</td> <td>6. Baldío</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial</td> <td>☐</td> <td>7. Bien de interés cultural*</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Industrial</td> <td>☐</td> <td>8. Mixto</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Institucional</td> <td>☐</td> <td>9. Otro?</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional</td> <td>☐</td> <td>Cual:</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Garaje</td> <td>SI ☒ NO ☐</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Cuantos</td> <td>1 Vehículo y moto</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Uso del garaje</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Comercio</td> <td>SI ☐ NO ☒</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Ancho de garajes</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> </td> </tr> </tbody></table>			SI	NO	OBSERVACIONES	1. Agua	☒	☐	/	2. Alcantarillado	☒	☐	3. Energía	☒	☐	4. Teléfonos	☒	☐	5. Gas	☒	☐	6. TICS	☐	☐	6. Licencia de construcción		☒	☐	#			<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">USO ACTUAL</th> <th colspan="2">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial</td> <td>☒</td> <td>6. Baldío</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial</td> <td>☐</td> <td>7. Bien de interés cultural*</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Industrial</td> <td>☐</td> <td>8. Mixto</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Institucional</td> <td>☐</td> <td>9. Otro?</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional</td> <td>☐</td> <td>Cual:</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Garaje</td> <td>SI ☒ NO ☐</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Cuantos</td> <td>1 Vehículo y moto</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Uso del garaje</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Comercio</td> <td>SI ☐ NO ☒</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Ancho de garajes</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES		1. Residencial	☒	6. Baldío	☐	2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	5. Recreacional	☐	Cual:				Garaje	SI ☒ NO ☐			Cuantos	1 Vehículo y moto			Uso del garaje				Comercio	SI ☐ NO ☒			Ancho de garajes	
	SI	NO	OBSERVACIONES																																																																												
1. Agua	☒	☐	/																																																																												
2. Alcantarillado	☒	☐																																																																													
3. Energía	☒	☐																																																																													
4. Teléfonos	☒	☐																																																																													
5. Gas	☒	☐																																																																													
6. TICS	☐	☐																																																																													
6. Licencia de construcción		☒	☐	#																																																																											
		<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">USO ACTUAL</th> <th colspan="2">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial</td> <td>☒</td> <td>6. Baldío</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial</td> <td>☐</td> <td>7. Bien de interés cultural*</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Industrial</td> <td>☐</td> <td>8. Mixto</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Institucional</td> <td>☐</td> <td>9. Otro?</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional</td> <td>☐</td> <td>Cual:</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Garaje</td> <td>SI ☒ NO ☐</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Cuantos</td> <td>1 Vehículo y moto</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Uso del garaje</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Comercio</td> <td>SI ☐ NO ☒</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Ancho de garajes</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES		1. Residencial	☒	6. Baldío	☐	2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	5. Recreacional	☐	Cual:				Garaje	SI ☒ NO ☐			Cuantos	1 Vehículo y moto			Uso del garaje				Comercio	SI ☐ NO ☒			Ancho de garajes																																	
USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES																																																																													
1. Residencial	☒	6. Baldío	☐																																																																												
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐																																																																												
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐																																																																												
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐																																																																												
5. Recreacional	☐	Cual:																																																																													
		Garaje	SI ☒ NO ☐																																																																												
		Cuantos	1 Vehículo y moto																																																																												
		Uso del garaje																																																																													
		Comercio	SI ☐ NO ☒																																																																												
		Ancho de garajes																																																																													

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Se realiza visita al predio el 08 de Marzo de 2024, la visita no es atendida, motivo por el cual se deja volante de 2da visita, con fecha programada para el 11 de marzo de 2024 la visita finalmente es atendida, su se procede a levantamiento del acta de vecindad, predio de dos niveles en acabado en baldosa gris y detalles negros para el primer nivel sin novedad para el primer nivel una ventana una puerta de acceso peatonal y porfor con vidrios completos presenta desgaste normal En voladizo se evidencia humedad en alto grado, lo cual ha generado desprendimiento de pintura y material (costado occidental) debido a falta de cubierta, y en costado oriental se observa resaca Para el segundo nivel, costado occidental estructura metálica para ventana sin vidrios, con puntos de corrosión en parte superior ausencia de baldosa de la fachada, costado oriental una ventana con vidrios completos ausencia de baldosa en parte superior de fachada y cubierta en tela eterna En fachada, anclados los medidores de gas y energía con caja de seguridad. Andén en concreto el cual presenta fisuras y presencia de vegetación, los medidores de agua rampa de acceso en concreto con reparcho, esta vivienda cuenta con una baranda tipo balcón con desgaste normal por exposición climática, sección de balcón (mód) presenta puntos de humedad y desprendimiento de material.

hapil
ingeniería

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



ALCALDÍA LOCAL DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 08 días del mes de Marzo de 2024

ELABORÓ:
(Firma)

(Nombre)

Edwin Jairo Cardenas

Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

Alberto Fovaro Perea

Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)

(Nombre)

Lina González

Profesional social - Interventoría

(Firma)

(Nombre)

INEX Empaño

Propietario

APROBACIÓN:
(Firma)

(Nombre)

P.P. Mireya Tragon

Director técnico-Interventoría

FORMATO

ACTA DE VECINDAD

PROCESO

GESTIÓN SOCIAL

ALCALDÍA LOCAL DE

SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ

FECHA

08

Marzo

2024

CONTRATO OBRA

FDLSC-COP-928-2023

CONTRATO INTERVENTORIA

FDLSC-INT-919-2023

ACTA No

A-014

APERTURA

☒

CIERRE

☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA

23 feb. 2024 7:49:54 a. m.

4.55192519N 74.08533305W

37 Avenida Carrera 12 Este

San Cristóbal

Bogotá

2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario

Brayan Rojas

CC propietario

1023934187

Teléfono

3005131244

Correo electrónico

No aplica

Dirección

Calle 36 sur # 9-12 Este

Long. del frente (mts)

6 mts.

No. de pisos

2

Estrato

2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	/
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. TICS	☒	☐	
6. Licencia de construcción	☒	☐	#

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI ☐	NO ☒
Cuantos		
Uso del garaje		
Comercio	SI ☐	NO ☐
Ancho de garajes		

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Predio de dos niveles, fachada en bloque-pañete-pintura color vino tinto y blanco. Para el primer nivel se observa portón metálico con desgaste normal, cuenta con dos vidrios fracturados. Una puerta de acceso a local (con vidrios metálicos) completamente rota metálica hacia el costado occidental con desgaste normal, al interior de esta se observa reja rebobada en bolsa, pasillo en baldosa con despuentes y ausencia de guardasropa. Medidores de energía y gas anclados a fachada con reja metálica de seguridad. Esta vivienda cuenta con una baranda metálica con desgaste normal, andén en concreto, escalero en baldosa y granito con fisuras y despuentes, un escalón en baldosa con fisuras y desgaste y rampa en granito-baldosin con desgastes a nivel general, en parte interior de andén, muro, presenta desmenuzamiento de material y pintura. Acceso a segundo nivel por rampa, una puerta metálica con bastantes puntos de corrosión, en marco metálico en unión con formación de materia y fisura vertical, en costado occidental de esta puerta se observa una fisura vertical en unión con el predio vecino, en parte superior de puerta bloquea la vista, continuando pasillo en baldosa con desgaste y ausencia de una baldosa, cuentan con baranda metálica con puntos de corrosión y desgaste a nivel general, ventana occidental cuenta con dos vidrios fracturados y fisura en parte occidental de la misma, puerta metálica sin novedad, baldosa de parte interior del andén con despuentes, una ventana al costado oriental con un vidrio fracturado.

DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

La viga de parte (posteri) superior presenta fisuras verticales a lo largo de la estructura se observa cubierta en teja de zinc con separación del muro, para el costado occidental del predio, se evidencia un voladizo en drywall y cielo raso y estructura del mismo a la vista, aparentemente por desprendimiento de material, hacia este mismo costado se observa fachada de segundo nivel con fisura horizontal de extremo a extremo y desprendimientos de pintura por exposición climática.

hapil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTION SOCIAL



ALCALDÍA LOCAL DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 08 días del mes de Marzo de 2024

ELABORÓ:

(Firma)

(Nombre)

Edwin Jairo Cardenas

Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:

(Firma)

(Nombre)

Lina Gonzalez

Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:

(Firma)

(Nombre)

P. P. Mireya Aragon

Director Técnico-Interventoría

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

Alberto Forero Perea

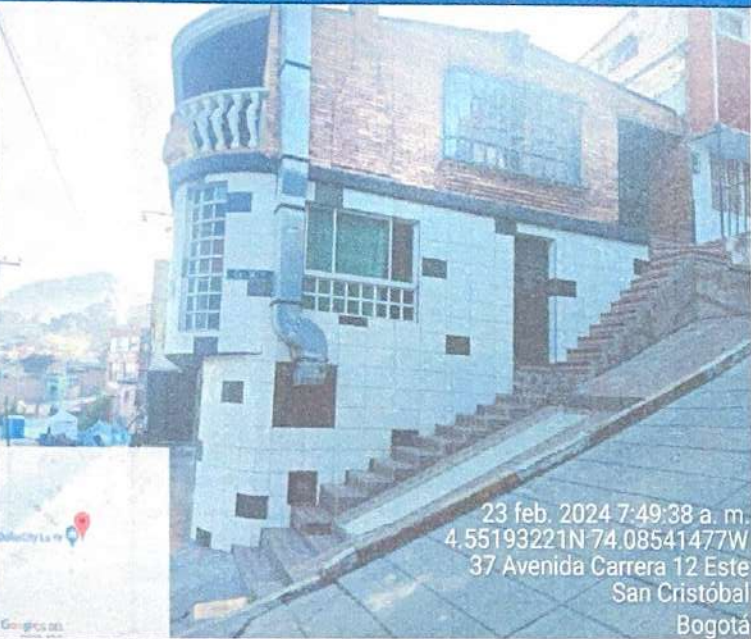
Director Técnico - Contratista

(Firma)

(Nombre)

1.023.934.197

Propietario

hapol		FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL				ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTÓBAL BOGOTÁ																																																																																
FECHA	CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023	CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023	ACTA No	APERTURA																																																																																		
120	Marzo	2024	A-015	CIERRE																																																																																		
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA				2. DATOS DEL PREDIO																																																																																		
 <p>23 feb. 2024 7:49:38 a. m. 4.55193221N 74.08541477W 37 Avenida Carrera 12 Este San Cristóbal Bogotá</p>				Nombre del Propietario _____ CC propietario _____ Teléfono _____ Correo electrónico _____ Dirección <u>Carrera 9 # 36-52</u> No. de pisos <u>3</u> Long. del frente (mts) <u>6 mts</u> Estrato <u>2</u>																																																																																		
				<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th>OBSERVACIONES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Agua</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td rowspan="6">Luego de 3 visitas al predio sin ser atendidas por el propietario o encargado, se procede a levantar acta en compañía de presidente de la JAC el señor Ramon Beltran quien tambien firma el acta.</td> </tr> <tr> <td>2. Alcantarillado</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Energía</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Teléfonos</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Gas</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. TICS</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. Licencia de construcción</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>#</td> </tr> <tr> <td colspan="4"> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">USO ACTUAL</th> <th colspan="2">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial</td> <td>☒</td> <td>6. Baldío</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial</td> <td>☐</td> <td>7. Bien de interés cultural*</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Industrial</td> <td>☐</td> <td>8. Mixto</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Institucional</td> <td>☐</td> <td>9. Otro?</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional</td> <td>☐</td> <td>Cual:</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Garaje</td> <td>SI ☐ NO ☒</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Cuantos</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Uso del garaje</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Comercio</td> <td>SI ☐ NO ☐</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Ancho de garajes</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> </td> </tr> <tr> <td colspan="4"> 3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO Se realiza primer visita al predio el día de marzo de 2024, la visita no es atendida, motivo por el cual se deja volante bajo puerta programando una segunda visita para el 08 de marzo de 2024. El 8 de marzo de 2024, se realiza segunda visita al predio pero la visita no es atendida, por lo cual se deja volante bajo puerta de tercera y última visita para el 12 de marzo. El 12 de marzo se realiza visita al predio, nuevamente la visita no es atendida. Por lo cual en compañía del señor Ramon Beltran presidente de la JAC, se procede a levantar acta de veracidad. Predio de 3 niveles, por el costado de la calle 36 sur, se observa primer y segundo nivel en enchape el cual presenta desgaste a nivel general, tercer nivel en bloque a la vista con desgaste normal por exposición climática, una ventana y puerta metálica con vidrios completos, para el andén de este costado se encuentra rampa y escaleras en granito y baldosin, con desmontes en el sardinel, la rampa cuenta con una sección en 6 unidades de baldosa, dos de las cuales presentan desmontes. Para la fachada por la carrera el primer y segundo nivel en enchape con desgaste normal por uso, para el tercer nivel ventanales con vidrios completos. Para el primer nivel dos locales con portón metálico y una puerta de acceso peatonal. Andén en granito y baldosin con desgaste normal, muro de contención en enchape con ausencia de aprox 15 unidades de baldosa, andén en construcción por obra. </td> </tr> </tbody> </table>					SI	NO	OBSERVACIONES	1. Agua	☒	☐	Luego de 3 visitas al predio sin ser atendidas por el propietario o encargado, se procede a levantar acta en compañía de presidente de la JAC el señor Ramon Beltran quien tambien firma el acta.	2. Alcantarillado	☒	☐	3. Energía	☒	☐	4. Teléfonos	☒	☐	5. Gas	☒	☐	6. TICS	☒	☐	6. Licencia de construcción	☐	☐	#	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">USO ACTUAL</th> <th colspan="2">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial</td> <td>☒</td> <td>6. Baldío</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial</td> <td>☐</td> <td>7. Bien de interés cultural*</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Industrial</td> <td>☐</td> <td>8. Mixto</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Institucional</td> <td>☐</td> <td>9. Otro?</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional</td> <td>☐</td> <td>Cual:</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Garaje</td> <td>SI ☐ NO ☒</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Cuantos</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Uso del garaje</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Comercio</td> <td>SI ☐ NO ☐</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Ancho de garajes</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES		1. Residencial	☒	6. Baldío	☐	2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	5. Recreacional	☐	Cual:				Garaje	SI ☐ NO ☒			Cuantos				Uso del garaje				Comercio	SI ☐ NO ☐			Ancho de garajes		3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO Se realiza primer visita al predio el día de marzo de 2024, la visita no es atendida, motivo por el cual se deja volante bajo puerta programando una segunda visita para el 08 de marzo de 2024. El 8 de marzo de 2024, se realiza segunda visita al predio pero la visita no es atendida, por lo cual se deja volante bajo puerta de tercera y última visita para el 12 de marzo. El 12 de marzo se realiza visita al predio, nuevamente la visita no es atendida. Por lo cual en compañía del señor Ramon Beltran presidente de la JAC, se procede a levantar acta de veracidad. Predio de 3 niveles, por el costado de la calle 36 sur, se observa primer y segundo nivel en enchape el cual presenta desgaste a nivel general, tercer nivel en bloque a la vista con desgaste normal por exposición climática, una ventana y puerta metálica con vidrios completos, para el andén de este costado se encuentra rampa y escaleras en granito y baldosin, con desmontes en el sardinel, la rampa cuenta con una sección en 6 unidades de baldosa, dos de las cuales presentan desmontes. Para la fachada por la carrera el primer y segundo nivel en enchape con desgaste normal por uso, para el tercer nivel ventanales con vidrios completos. Para el primer nivel dos locales con portón metálico y una puerta de acceso peatonal. Andén en granito y baldosin con desgaste normal, muro de contención en enchape con ausencia de aprox 15 unidades de baldosa, andén en construcción por obra.			
					SI	NO	OBSERVACIONES																																																																															
				1. Agua	☒	☐	Luego de 3 visitas al predio sin ser atendidas por el propietario o encargado, se procede a levantar acta en compañía de presidente de la JAC el señor Ramon Beltran quien tambien firma el acta.																																																																															
				2. Alcantarillado	☒	☐																																																																																
				3. Energía	☒	☐																																																																																
4. Teléfonos	☒	☐																																																																																				
5. Gas	☒	☐																																																																																				
6. TICS	☒	☐																																																																																				
6. Licencia de construcción	☐	☐	#																																																																																			
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">USO ACTUAL</th> <th colspan="2">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial</td> <td>☒</td> <td>6. Baldío</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial</td> <td>☐</td> <td>7. Bien de interés cultural*</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Industrial</td> <td>☐</td> <td>8. Mixto</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Institucional</td> <td>☐</td> <td>9. Otro?</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional</td> <td>☐</td> <td>Cual:</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Garaje</td> <td>SI ☐ NO ☒</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Cuantos</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Uso del garaje</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Comercio</td> <td>SI ☐ NO ☐</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Ancho de garajes</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES		1. Residencial	☒	6. Baldío	☐	2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	5. Recreacional	☐	Cual:				Garaje	SI ☐ NO ☒			Cuantos				Uso del garaje				Comercio	SI ☐ NO ☐			Ancho de garajes																																								
USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES																																																																																				
1. Residencial	☒	6. Baldío	☐																																																																																			
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐																																																																																			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐																																																																																			
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐																																																																																			
5. Recreacional	☐	Cual:																																																																																				
		Garaje	SI ☐ NO ☒																																																																																			
		Cuantos																																																																																				
		Uso del garaje																																																																																				
		Comercio	SI ☐ NO ☐																																																																																			
		Ancho de garajes																																																																																				
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO Se realiza primer visita al predio el día de marzo de 2024, la visita no es atendida, motivo por el cual se deja volante bajo puerta programando una segunda visita para el 08 de marzo de 2024. El 8 de marzo de 2024, se realiza segunda visita al predio pero la visita no es atendida, por lo cual se deja volante bajo puerta de tercera y última visita para el 12 de marzo. El 12 de marzo se realiza visita al predio, nuevamente la visita no es atendida. Por lo cual en compañía del señor Ramon Beltran presidente de la JAC, se procede a levantar acta de veracidad. Predio de 3 niveles, por el costado de la calle 36 sur, se observa primer y segundo nivel en enchape el cual presenta desgaste a nivel general, tercer nivel en bloque a la vista con desgaste normal por exposición climática, una ventana y puerta metálica con vidrios completos, para el andén de este costado se encuentra rampa y escaleras en granito y baldosin, con desmontes en el sardinel, la rampa cuenta con una sección en 6 unidades de baldosa, dos de las cuales presentan desmontes. Para la fachada por la carrera el primer y segundo nivel en enchape con desgaste normal por uso, para el tercer nivel ventanales con vidrios completos. Para el primer nivel dos locales con portón metálico y una puerta de acceso peatonal. Andén en granito y baldosin con desgaste normal, muro de contención en enchape con ausencia de aprox 15 unidades de baldosa, andén en construcción por obra.																																																																																						



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 12 días del mes de Mayo de 2024

ELABORÓ:
(Firma) [Firma]
(Nombre) Edwin Cardenas.
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) [Firma]
(Nombre) Lina Gonzalez
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN: [Firma]
(Firma) [Firma]
(Nombre) Mireya Aragon
Director técnico-Interventoría

Vo Bo [Firma]
(Firma) [Firma]
(Nombre) Alberto Forero Perez
Director Técnico - Contratista

(Firma) [Firma]
(Nombre) Remon E. Buitrago
Propietario

hapil		FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTION SOCIAL		BOGOTÁ																																																																								
FECHA		CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023	CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023	ACTA No A-016	APERTURA ☒ CIERRE ☐																																																																							
134	Marzo 2024																																																																											
1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA			2. DATOS DEL PREDIO																																																																									
 <p>26 feb. 2024 11:50:12 a. m. 4.551676N 74.08429674W 12-25 Calle 35 Sur San Cristóbal Bogotá</p>			<p>Nombre del Propietario: Carlos Alberto Rojas CC propietario: 39.121.109 Teléfono: 3183268791 Correo electrónico: No aplica Dirección: Calle 36h bis sur #10-25E No. de pisos: 2 Long. del frente (mts): 7 mts Estrato: _____</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th>OBSERVACIONES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1. Agua</td><td>☒</td><td>☐</td><td rowspan="6">/</td></tr> <tr><td>2. Alcantarillado</td><td>☒</td><td>☐</td></tr> <tr><td>3. Energía</td><td>☒</td><td>☐</td></tr> <tr><td>4. Teléfonos</td><td>☒</td><td>☐</td></tr> <tr><td>5. Gas</td><td>☒</td><td>☐</td></tr> <tr><td>6. TICS</td><td>☒</td><td>☐</td></tr> <tr><td>6. Licencia de construcción</td><td>☐</td><td>☐</td><td>#</td></tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">USO ACTUAL</th> <th colspan="2">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial</td><td>☒</td> <td>6. Baldía</td><td>☐</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial</td><td>☐</td> <td>7. Bien de interés cultural</td><td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Industrial</td><td>☐</td> <td>8. Mixto</td><td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Institucional</td><td>☐</td> <td>9. Otro?</td><td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional</td><td>☐</td> <td>Cual:</td><td>_____</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Garaje</td><td>SI ☐ NO ☒</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Cuartos</td><td>_____</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Usos del garaje</td><td>_____</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Comercio</td><td>SI ☐ NO ☐</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Área de garajes</td><td>_____</td> </tr> </tbody> </table>				SI	NO	OBSERVACIONES	1. Agua	☒	☐	/	2. Alcantarillado	☒	☐	3. Energía	☒	☐	4. Teléfonos	☒	☐	5. Gas	☒	☐	6. TICS	☒	☐	6. Licencia de construcción	☐	☐	#	USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES		1. Residencial	☒	6. Baldía	☐	2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural	☐	3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	5. Recreacional	☐	Cual:	_____			Garaje	SI ☐ NO ☒			Cuartos	_____			Usos del garaje	_____			Comercio	SI ☐ NO ☐			Área de garajes	_____
	SI	NO	OBSERVACIONES																																																																									
1. Agua	☒	☐	/																																																																									
2. Alcantarillado	☒	☐																																																																										
3. Energía	☒	☐																																																																										
4. Teléfonos	☒	☐																																																																										
5. Gas	☒	☐																																																																										
6. TICS	☒	☐																																																																										
6. Licencia de construcción	☐	☐	#																																																																									
USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES																																																																										
1. Residencial	☒	6. Baldía	☐																																																																									
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural	☐																																																																									
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐																																																																									
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐																																																																									
5. Recreacional	☐	Cual:	_____																																																																									
		Garaje	SI ☐ NO ☒																																																																									
		Cuartos	_____																																																																									
		Usos del garaje	_____																																																																									
		Comercio	SI ☐ NO ☐																																																																									
		Área de garajes	_____																																																																									
3. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO																																																																												
<p>Predio de dos niveles más terraza fachada en pared pintada amarilla para el primer nivel, segundo nivel y terraza en bloque a la vista. Inicia descripción de la vivienda por la fachada por la calle primer nivel cuenta con dos puertas metálicas con vidrios completos, la puerta oriental cuenta con una reja metálica de seguridad, una ventana con un vidrio fraccionado, la fachada en pared pintada presenta fisura en costado oriental de puerta occidental y nivel general por exposición climática, anclado a fachada un medidor de energía con caja seguridad con vidrio completo sin candado. Segundo nivel en la vista con algunas unidades con rotura por aplastamiento, tres ventanas con vidrios completos y una ventana pequeña en forma pentagonal con vidrio completo. Terraza en muro a media altura bloque a la vista, se observa cubierta de la misma en estructura metálica y rollos de madera con teja de zinc sin novedad. Andén por la calle en escalinatas para acceso a vivienda en concreto presentan despieces, desgaste piedras y grietas, debajo de las mismas se encuentra anclado el medidor de gas con su respectiva caja de seguridad sin candado. Al costado occidental dentro del andén se observa una materia en bloque a la vista y pared con fisuras leves, esta materia contiene vegetación de media altura.</p>																																																																												

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Al costado occidental de la manzana se evidencia que el muro presenta pérdida de material y piedras sueltas, con posible afectación de la integridad de la manzana, hacia de la vivienda se observa poste de iluminación y conexiones telefónicas con desgaste natural.

Inspección de la carrera 11 este primer nivel en pared-pintura amarilla, presenta fisuras a nivel general, desprendimientos de pintura, al costado sur oriental del muro presenta rastros de humedad una puerta metálica con vidrios completos, una ventana al costado sur con vidrio fracturado, y una ventana al costado norte con dos vidrios vencidos. Para el segundo nivel fachada en bloque a la vista con algunas unidades con rotura por aplastamiento, tres ventanas con vidrios completos y reja metálica de seguridad. Se observa que la plaza de terraza es parcial, solo el costado norte se encuentra conformado, muro a media altura en bloque con fisuras a nivel general, cubierta en perfiles metálicos y rollizos de madera, con teja zinc.

Paralelo a fachada, se observa un muro de retención del andén en concreto, presenta desgaste natural el andén en adoquín con baldosillos levemente y presencia de vegetación por falta de mantenimiento, entre muro y fachada, un andén en concreto propio, con presencia de fisuras y vegetación, junto con resacas, se observa material de escombros y contaminación de tierra en piedras para retención de tierra del muro vecino.

En la intersección calle-carrera, se observa cámara de Arriado, que reduce el espacio útil de la vía en el sentido de la calle debido al desnivel que presenta con la calle que es de aprox 50cm de altura.

hapil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTION SOCIAL



GOBIERNO DE
SAN CRISTOBAL

BOGOTÁ



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 14 días del mes de Marzo de 2024.

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre)

[Firma]
Edwin Jairo Cardenas
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre)

[Firma]
Lina González
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)

P.P. Mireya Aragon
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)

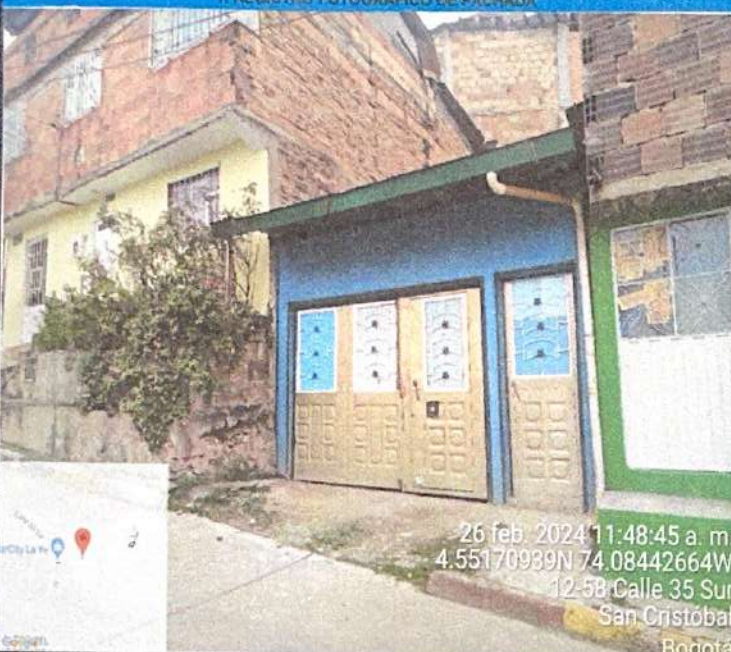
[Firma]
Alberto Forero Perea
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre)

[Firma]
Alberto Forero Perea
Propietario

		FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL				PLANTA LOCAL DE SAN CRISTÓBAL		BOGOTÁ	
		FECHA <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div>08</div> <div>Marzo</div> <div>2024</div> </div>		CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023		CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023		ACTA No A-017	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



26 feb. 2024 11:48:45 a. m.
 4.55170939N 74.08442664W
 12-58 Calle 35 Sur
 San Cristóbal
 Bogotá

2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Viviana Rodriguez		
CC propietario	52.360.383		
Teléfono	3197063513		
Correo electrónico	bibliamar032@gmail.com		
Dirección	Calle 36b Sur #10-21 E		
Long. del frente (mts)	4.5 mts	Estrato	2
No. de pisos	1		

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☒	/
2. Alcantarillado	☐	☒	
3. Energía	☐	☒	
4. Teléfonos	☐	☒	
5. Gas	☐	☒	
6. TICS	☐	☒	
6. Licencia de construcción	☐	☐	#

USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES	
1. Residencial	☒	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	
		Garaje	SI ☒ NO ☐
		Cuantos	
		Uso del garaje	
		Comercio	SI ☐ NO ☐
		Ancho de garajes	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Predio de un nivel, fachada en bloque-paquete-pintura azul con fisuras en paneles a nivel general, portón y puerta metálica con vidrios completos, andén en terreno natural, relleno y concreto sin nivelar, sin sardinel frente al portón y sección existente de sardinel con desagües y desgaste, presencia de vegetación, cubierta en teja de zinc y perfiles en madera, una cancheta metálica con, lluvia bajante de aguas lluvia. Este predio no cuenta con medidores de servicios.

hapil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



MUNICIPIO DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 08 días del mes de Marzo de 2024.

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre)

[Firma]
Edwin Jair Cardenas
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)

[Firma]
Lina Gonzalez
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)

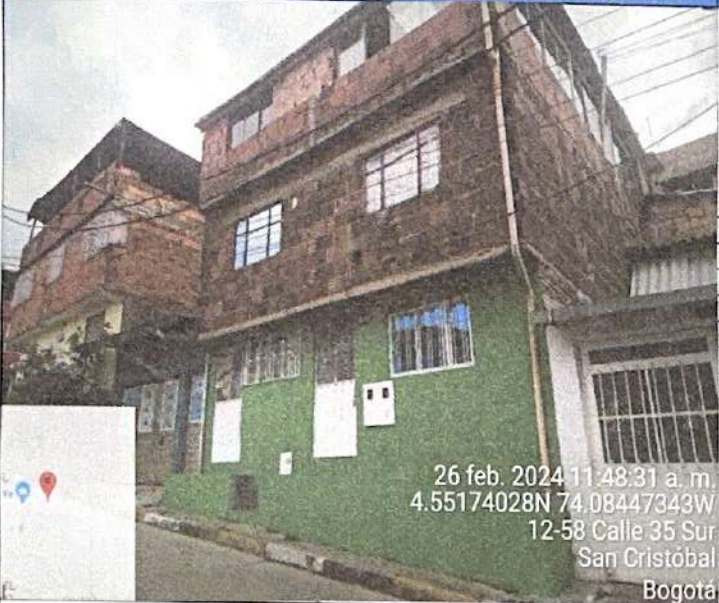
[Firma]
P.P. Mireya Aguirre
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)

[Firma]
Alberto Forero Perea
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre)

[Firma]
Bibiana Rodriguez
Bibiana Alexandra Rodriguez
Propietario

hapol			FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL				ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTÓBAL BOGOTÁ																																									
08	Marzo	2024	CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023	CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023	ACTA No A-018	APERTURA ☒	CIERRE ☐																																									
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA				2. DATOS DEL PREDIO																																												
 <p>26 feb. 2024 11:48:31 a. m. 4.55174028N 74.08447343W 12-58 Calle 35 Sur San Cristóbal Bogotá</p>				Nombre del Propietario: <u>Santos Ramirez</u> CC propietario: <u>41.577.355</u> Teléfono: <u>3204194101 3052</u> Correo electrónico: <u>No aplica</u> Dirección: <u>Calle 36 hbg sur # 10-11E</u> Long. del frente (mts): <u>2.25 mts</u>																																												
				Estrato: <u>2</u> No. de pisos: <u>3</u>																																												
				<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th rowspan="6">OBSERVACIONES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Agua</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>2. Alcantarillado</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Energía</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Telefonos</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Gas</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. TICS</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>7. Licencia de construcción</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>#</td> </tr> </tbody> </table>						SI	NO	OBSERVACIONES	1. Agua	☒	☐	2. Alcantarillado	☒	☐	3. Energía	☒	☐	4. Telefonos	☒	☐	5. Gas	☒	☐	6. TICS	☒	☐	7. Licencia de construcción	☐	☐	#														
					SI	NO	OBSERVACIONES																																									
				1. Agua	☒	☐																																										
				2. Alcantarillado	☒	☐																																										
3. Energía	☒	☐																																														
4. Telefonos	☒	☐																																														
5. Gas	☒	☐																																														
6. TICS	☒	☐																																														
7. Licencia de construcción	☐	☐	#																																													
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">USO ACTUAL</th> <th colspan="2">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial</td> <td>☒</td> <td>6. Baldío</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial</td> <td>☐</td> <td>7. Bien de interés cultural*</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Industrial</td> <td>☐</td> <td>8. Mixto</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Institucional</td> <td>☐</td> <td>9. Otro?</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional</td> <td>☐</td> <td>Cual:</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Garaje</td> <td>SI ☐ NO ☒</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Cuantos</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Uso del garaje</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Comercio</td> <td>SI ☐ NO ☐</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Ancho de garajes</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>					USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES		1. Residencial	☒	6. Baldío	☐	2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	5. Recreacional	☐	Cual:				Garaje	SI ☐ NO ☒			Cuantos				Uso del garaje				Comercio	SI ☐ NO ☐			Ancho de garajes	
USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES																																														
1. Residencial	☒	6. Baldío	☐																																													
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐																																													
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐																																													
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐																																													
5. Recreacional	☐	Cual:																																														
		Garaje	SI ☐ NO ☒																																													
		Cuantos																																														
		Uso del garaje																																														
		Comercio	SI ☐ NO ☐																																													
		Ancho de garajes																																														
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO																																																
<p>Predio de tres niveles fachada de primer nivel en bloques-pañete-pintura color verde, con desgaste normal, dos puertas metálicas, la puerta oriental tiene un vidrio fraccionado, demás vidrios completos con fisuras leves. Andén en concreto presenta fisuras y resacas a nivel general, en concreto desmenuzados y desprendimientos de pintura, para el segundo y tercer nivel fachada en bloques a la vista con desgaste normal, dos ventanas en cada nivel con vidrios completos, en parte superior medidores de energía y gas con su respectiva caja de seguridad, en andén del acceso, con medidor del Alcantarillado, alrededor presenta fisuras.</p>																																																

hapil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL

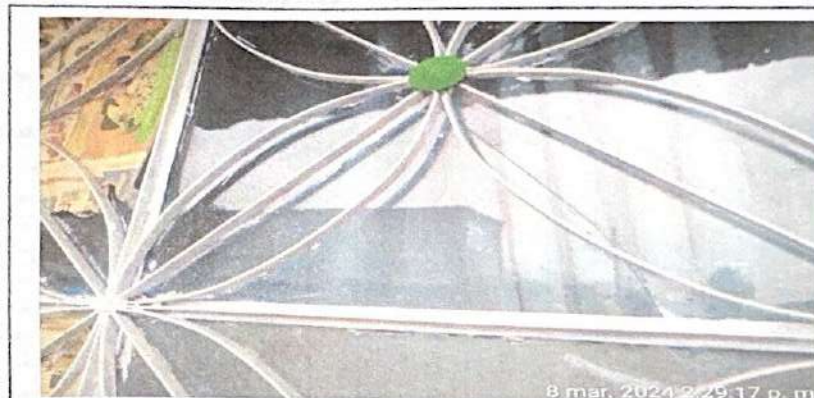


ALCALDÍA MAYOR DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



8 mar. 2024 2:28:44 p. m.



8 mar. 2024 2:29:17 p. m.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 08 días del mes de Marzo de 2024

ELABORÓ:
(Firma)

(Nombre)

Edwin Jair Cardenas
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)

(Nombre)

Ana Gonzalez G.
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)

(Nombre)

P.F. Mreya Aragon
Director técnico-Interventoría

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

Abelto Forero Perea
Director Técnico - Contratista

(Firma)

(Nombre)

Santos Ramirez
Propietario

hakil			FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTION SOCIAL			ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA		PLAZA DE LA LIBERTAD DE SAN CRISTOBAL		BOGOTA									
FECHA			CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023	CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023	ACTA No	APERTURA ☒		CIERRE ☐											
12	Marzo	2024			A-019														
1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA						2. DATOS DEL PREDIO													
<p>26 feb. 2024 11:48:27 a. m. 4.55174773N 74.08448148W 12-58 Calle 35 Sur San Cristóbal Bogotá</p>						Nombre del Propietario						Ines Ramirez							
						CC propietario						41.389102							
						Teléfono						No aporta							
						Correo electrónico						No aporta							
						Dirección						Calle 36 b bus sur #10-076							
Long. del frente (mts)						10 mts						No. de pisos		1					
						Estrato		2											
						SI		NO		OBSERVACIONES									
1. Agua						☒		☐											
2. Alcantarillado						☒		☐											
3. Energía						☒		☐											
4. Teléfonos						☒		☐											
5. Gas						☒		☐											
6. TICS						☒		☐											
6. Licencia de construcción						☐		☐		#									
						USO ACTUAL						ACCESOS VEHICULARES							
1. Residencial						☒		6. Baldío						☐		Garaje		SI ☒ NO ☐	
2. Comercial						☐		7. Bien de interés cultural						☐		Cuartos		1 vehiculo	
3. Industrial						☐		8. Mixto						☐		Usodel garaje			
4. Institucional						☐		9. Otro?						☐		Comercio		SI ☐ NO ☐	
5. Recreacional						☐		Cual:								Ando de garajes			
3. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO																			
<p>Predio de un nivel, fachada mixta, algunas secciones en bloque-pañete-pintura y otra sección en teja de zinc y perfiles en madera y bloque a la vista, para el costado oriental se observa un portón metálico el cual cuenta con dos vidrios fraccionados y en parte superior una canalera metálica con desgaste con desnivel, continuando se observa una puerta metálica de acceso peatonal, con muro en tejas de zinc y en parte inferior entrada rudimentaria con piedras sobre puestas al costado occidental del predio, se observa muro de contención en bloque a la vista con desgaste normal y en parte superior estructural en bloque-pañete con una ventana con vidrios completos, anclados a fachada medidores de gas y energía y en estructural de cemento presentan desbaste, Andén en concreto y con sardinel con fisuras y desgaste a nivel general una rampa en concreto por fisuras y rotura y dos escaleras para acceso peatonal se evidencia caja de inspección con desbaste y una sección del andén en retacos de baldosa donde reposa medidor de agua, el sardinel o lo largo del predio inspeccionado presenta fisuras, desbaste y desprendimiento de pintura la puerta de acceso peatonal es en madera y se encuentra sellada, falta de funcionamiento.</p>																			

hapil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTION SOCIAL



ALCALDÍA DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



12 mar. 2024 1:37:19 p.m.



12 mar. 2024 9:53:45 a.m.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 12 días del mes de Marzo de 2024

ELABORÓ:
(Firma)

(Nombre)

Edwin Jair Cardenas

Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)

(Nombre)

Lina González

Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)

(Nombre)

PP Mireya Aragón

Director técnico-Interventoría

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

Alberto Forero Perea

Director Técnico - Contratista

(Firma)

(Nombre)

Ignacio Roldán

Propietario

hapil <small>hogares por la infancia</small>		FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL			ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTÓBAL		BOGOTÁ																																																																																																				
FECHA			CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023	CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023	ACTA No <u>A-20</u>	APERTURA ☒ CIERRE ☐																																																																																																					
26	02	2024																																																																																																									
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA			2. DATOS DEL PREDIO																																																																																																								
			Nombre del Propietario <u>Mody Milena Vargas Palacios</u>																																																																																																								
			CC propietario <u>53044259</u>																																																																																																								
			Teléfono <u>3138023997</u>																																																																																																								
			Correo electrónico <u>modyvargas12@gmail.com</u>																																																																																																								
			Dirección <u>Calle 36 h bus sur #9-65 Este</u>																																																																																																								
			Long. del frente (mts) <u>9 mts</u> Estrato <u>2</u> No. de pisos <u>3</u>																																																																																																								
			<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th></th> <th style="width: 10%;">SI</th> <th style="width: 10%;">NO</th> <th style="width: 80%;">OBSERVACIONES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Agua</td> <td style="text-align: center;">☒</td> <td style="text-align: center;">☐</td> <td rowspan="6" style="text-align: center; vertical-align: middle;">/</td> </tr> <tr> <td>2. Alcantarillado</td> <td style="text-align: center;">☒</td> <td style="text-align: center;">☐</td> </tr> <tr> <td>3. Energía</td> <td style="text-align: center;">☒</td> <td style="text-align: center;">☐</td> </tr> <tr> <td>4. Teléfonos</td> <td style="text-align: center;">☒</td> <td style="text-align: center;">☐</td> </tr> <tr> <td>5. Gas</td> <td style="text-align: center;">☒</td> <td style="text-align: center;">☐</td> </tr> <tr> <td>6. TICS</td> <td style="text-align: center;">☒</td> <td style="text-align: center;">☐</td> </tr> <tr> <td>6. Licencia de construcción</td> <td style="text-align: center;">☐</td> <td style="text-align: center;">☒</td> <td>#</td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> <td colspan="3" style="padding: 5px;">USO ACTUAL</td> <td colspan="3" style="padding: 5px;">ACCesos VEHICULARES</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="padding: 5px;">1. Residencial ☒</td> <td colspan="3" style="padding: 5px;">6. Baldío ☐</td> <td colspan="3" style="padding: 5px;">Garaje SI ☒ NO ☐</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="padding: 5px;">2. Comercial ☐</td> <td colspan="3" style="padding: 5px;">7. Bien de interés cultural* ☐</td> <td colspan="3" style="padding: 5px;">Cuantos <u>Dos motocicletas</u></td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="padding: 5px;">3. Industrial ☐</td> <td colspan="3" style="padding: 5px;">8. Mixto ☐</td> <td colspan="3" style="padding: 5px;">Uso del garaje</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="padding: 5px;">4. Institucional ☐</td> <td colspan="3" style="padding: 5px;">9. Otro? ☐</td> <td colspan="3" style="padding: 5px;">Comercio SI ☒ NO ☐</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="padding: 5px;">5. Recreacional ☐</td> <td colspan="3" style="padding: 5px;">Cual:</td> <td colspan="3" style="padding: 5px;">Ancho de garajes <u>4.5 x 3.7</u></td> </tr> <tr style="background-color: #007bff; color: white;"> <td colspan="9" style="padding: 5px;">3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO</td> </tr> <tr> <td colspan="9" style="padding: 5px;"> <p>fachada en bloque con panele pintura, en el primer nivel, cuenta con dos ventanas y una puerta con vidrios completos, presenta desprendimientos de material y fisuras, en el segundo nivel acceso con escalera y baranda, presenta fisuras en general, dos ventanas con vidrios completos y puerta metálica, para el tercer nivel bloque a la vista, una ventana con vidrios completos, en este nivel se evidencia en placa, despoite y desprendimiento de material y grilla horizontal. El costado izquierdo presenta dilatación respecto al predio vecino de aprox 10cm, desde la altura de 2 metros hacia la parte superior. En fachada, un contador de gas con tubería a la vista y por donde lleva el recorrido se evidencia humedad y fisuras en fachada, en segundo nivel, medidor de la luz Andén en concreto presenta un muro de confinamiento en ladrillo, en general, resacas, fisuras y presenta vegetación. Ventana oriental del primer nivel presenta un vidrio fracturado.</p> <p>Ingreso al primer nivel, total con piso en baldosa con desgaste normal, muros en concreto y recubrimiento en baldosa presenta humedad en parte inferior por capilaridad de humedad. Baño y cuarto de san alijo en baño desnivel de placa superior, una fisura en desnivel de placa, puerta metálica sin vidrios, y humedad en muros. Acceso al segundo nivel por las escaleras exteriores, con baranda metálica con desgaste.</p> </td> </tr> </tbody> </table>							SI	NO	OBSERVACIONES	1. Agua	☒	☐	/	2. Alcantarillado	☒	☐	3. Energía	☒	☐	4. Teléfonos	☒	☐	5. Gas	☒	☐	6. TICS	☒	☐	6. Licencia de construcción	☐	☒	#				USO ACTUAL			ACCesos VEHICULARES			1. Residencial ☒			6. Baldío ☐			Garaje SI ☒ NO ☐			2. Comercial ☐			7. Bien de interés cultural* ☐			Cuantos <u>Dos motocicletas</u>			3. Industrial ☐			8. Mixto ☐			Uso del garaje			4. Institucional ☐			9. Otro? ☐			Comercio SI ☒ NO ☐			5. Recreacional ☐			Cual:			Ancho de garajes <u>4.5 x 3.7</u>			3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO									<p>fachada en bloque con panele pintura, en el primer nivel, cuenta con dos ventanas y una puerta con vidrios completos, presenta desprendimientos de material y fisuras, en el segundo nivel acceso con escalera y baranda, presenta fisuras en general, dos ventanas con vidrios completos y puerta metálica, para el tercer nivel bloque a la vista, una ventana con vidrios completos, en este nivel se evidencia en placa, despoite y desprendimiento de material y grilla horizontal. El costado izquierdo presenta dilatación respecto al predio vecino de aprox 10cm, desde la altura de 2 metros hacia la parte superior. En fachada, un contador de gas con tubería a la vista y por donde lleva el recorrido se evidencia humedad y fisuras en fachada, en segundo nivel, medidor de la luz Andén en concreto presenta un muro de confinamiento en ladrillo, en general, resacas, fisuras y presenta vegetación. Ventana oriental del primer nivel presenta un vidrio fracturado.</p> <p>Ingreso al primer nivel, total con piso en baldosa con desgaste normal, muros en concreto y recubrimiento en baldosa presenta humedad en parte inferior por capilaridad de humedad. Baño y cuarto de san alijo en baño desnivel de placa superior, una fisura en desnivel de placa, puerta metálica sin vidrios, y humedad en muros. Acceso al segundo nivel por las escaleras exteriores, con baranda metálica con desgaste.</p>								
	SI	NO	OBSERVACIONES																																																																																																								
1. Agua	☒	☐	/																																																																																																								
2. Alcantarillado	☒	☐																																																																																																									
3. Energía	☒	☐																																																																																																									
4. Teléfonos	☒	☐																																																																																																									
5. Gas	☒	☐																																																																																																									
6. TICS	☒	☐																																																																																																									
6. Licencia de construcción	☐	☒	#																																																																																																								
			USO ACTUAL			ACCesos VEHICULARES																																																																																																					
1. Residencial ☒			6. Baldío ☐			Garaje SI ☒ NO ☐																																																																																																					
2. Comercial ☐			7. Bien de interés cultural* ☐			Cuantos <u>Dos motocicletas</u>																																																																																																					
3. Industrial ☐			8. Mixto ☐			Uso del garaje																																																																																																					
4. Institucional ☐			9. Otro? ☐			Comercio SI ☒ NO ☐																																																																																																					
5. Recreacional ☐			Cual:			Ancho de garajes <u>4.5 x 3.7</u>																																																																																																					
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO																																																																																																											
<p>fachada en bloque con panele pintura, en el primer nivel, cuenta con dos ventanas y una puerta con vidrios completos, presenta desprendimientos de material y fisuras, en el segundo nivel acceso con escalera y baranda, presenta fisuras en general, dos ventanas con vidrios completos y puerta metálica, para el tercer nivel bloque a la vista, una ventana con vidrios completos, en este nivel se evidencia en placa, despoite y desprendimiento de material y grilla horizontal. El costado izquierdo presenta dilatación respecto al predio vecino de aprox 10cm, desde la altura de 2 metros hacia la parte superior. En fachada, un contador de gas con tubería a la vista y por donde lleva el recorrido se evidencia humedad y fisuras en fachada, en segundo nivel, medidor de la luz Andén en concreto presenta un muro de confinamiento en ladrillo, en general, resacas, fisuras y presenta vegetación. Ventana oriental del primer nivel presenta un vidrio fracturado.</p> <p>Ingreso al primer nivel, total con piso en baldosa con desgaste normal, muros en concreto y recubrimiento en baldosa presenta humedad en parte inferior por capilaridad de humedad. Baño y cuarto de san alijo en baño desnivel de placa superior, una fisura en desnivel de placa, puerta metálica sin vidrios, y humedad en muros. Acceso al segundo nivel por las escaleras exteriores, con baranda metálica con desgaste.</p>																																																																																																											

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Puerta metálica, habitación N°1, pisos en baldosa con desgaste normal por uso, muros en bloque y panela presenta humedades en sus esquinas superiores, placa metálica y acabado rustido, ventana con vidrios completos, en marco fisuras leves. En parte inferior de muro occidental presenta desprendimientos de pintura por humedad. (por capilaridad) algunas baldosas en el ingreso con fisuras. Sala comedor, ventana con vidrios completos, piso en mármol con grapito sin afinar, muros en bloque y panela, cielo raso en madera con perfilera metálica de cobertura a la vista, puerta metálica con vidrios completos, detrás de puerta una humedad-gotera, en muro contra la calle se evidencia en unión del muro con la cubierta humedad y desprendimiento del win. Pasillo en baldosa, muros en bloque y panela, en cubierta se evidencia voladizo de viga combinado con teja zin y plástica, así como cancheta a la vista, continuando por pasillo, ingreso a habitación N°2.

Habitación N°2, cuenta con pisos en baldosa con desgaste normal por uso, muros en bloque y panela, con rastros de humedad en parte inferior, cubierta en laminas de madera al igual que la puerta, la cubierta presenta algunos puntos de ondulación-desnivel, y perforaciones, fisura en unión de muro lateral occidental-norte. Saliendo de esta habitación, se observa una ventana, la cual presenta fisura diagonal, hacia parte superior, en parte inferior de pasillo al nivel de los guardaescribas se observa fisuras horizontales. Habitación N°3, piso en baldosa, muros presentan fisuras en parte superior y humedad en muro occidental en parte inferior y en cubierta se evidencia resaca por instalación eléctrico.

Patio posterior, placa en concreto con hundimiento, humedades y fisuras a nivel general (aja de aguas negras con desgaste, cubierta en perfiles de (madera) metálicos y teja plástica y de zinc con desgaste por exposición climática y puntos de corrosión. En parte de san alajo en madera y tejas eternit con canal de aguas lluvia, muro posterior presenta varias grietas transversales según lo manifestado por la señora acompañante, debido a presencia de árbol y extensión de sus raíces, muro occidental en bloque a la vista.

Cocina, piso en baldosin, muros (en) y cubierta en bloque y panela con desgaste normal y fisuras en cubierta, mason en baldosa con ausencia de algunas unidades. cocina cuenta con ventana con ausencia de un vidrio. Baño, enchape solo en piso de sanitario, restante en concreto, presencia de humedad a nivel general y fisuras hacia la cubierta, con una ventana con vidrio fracturado y ausencia de una parte para ventilación.

Patio de ropas, piso en concreto con desniveles y desgaste, muro posterior a base de piedra y un recubrimiento en concreto presenta grieta vertical con floramiento de humedad, muro oriental no llega en su totalidad a la cubierta, cubierta en placa fácil con fractura en sus unidades.

Acceso al tercer nivel en escaleras de concreto y una baranda metálica tipo perfil, puerta metálica sin novedad y vidrios completos, pisos en baldosa sin novedad, muros en bloque y panela y bloque a la vista, cocina con mason desaparecido, cubierta en estructura metálica y teja metálica, ventana con vidrios completos.

Baño, piso en baldosa, muros en panela con tubería eléctrica a la vista, muros con fisuras leves a nivel general.

Habitación N°1, pisos en baldosa, muros en panela, ventana con vidrios completos. En pasillo, se evidencia humedad en muro oriental. Dos habitaciones más en mismos materiales y acabados. Una tercera habitación en mismas condiciones, este apartamento no cuenta con puertas, muro contra fachada presenta varios puntos con humedad en el panela.



Foto No 1
Descripción Dilatación con predio vecino del
costado oriental.



Foto No 2
Descripción Vidrio de ventana fracturado, ventana
del primer nivel.



Foto No 3
Descripción Cobertura en placa fácil presenta
fractura



Foto No 4
Descripción Grieta en muro posterior de segundo
nivel

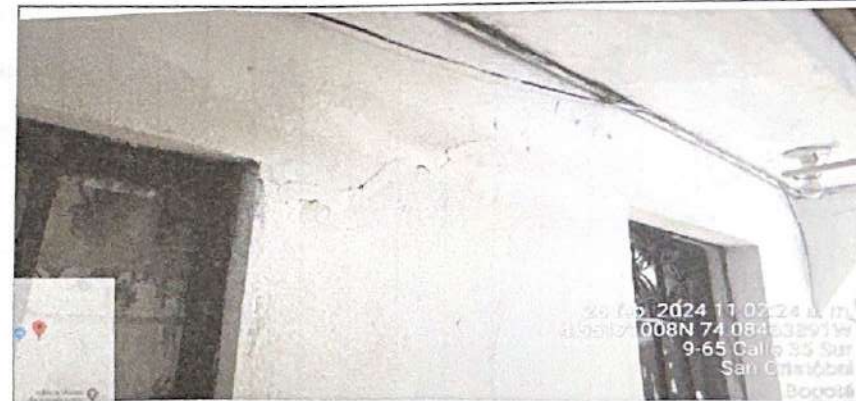
hakil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



MUNICIPIO LOCAL DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 26 días del mes de Febrero de 2024.

ELABORÓ:
(Firma)

(Nombre)

Edwin Jair Cardenas
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)

(Nombre)

Gina González
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)

(Nombre)

P. P. Mireya Aragon
Director técnico-Interventoría

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

Alberto Forero Perez
Director Técnico - Contratista

(Firma)

(Nombre)

Yady Milena Vargas
Propietario

hakil			FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTION SOCIAL		BOGOTÁ																												
FECHA	CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023	CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023	ACTA No A 21	APERTURA ☒	CIERRE ☐																												
28	Febrero	2023																															
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA			2. DATOS DEL PREDIO																														
			Nombre del Propietario Lolita Esperanza Peñalosa Chavez																														
			CC propietario 52.011.318																														
			Teléfono 3226191303																														
			Correo electrónico penalosaesperanza84@gmail.com																														
			Dirección Calle 36 h Bis sur # 9-57 E																														
			Long. del frente (mts) 8 mts																														
			Estrato 2																														
			No. de pisos 1																														
			<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th>OBSERVACIONES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Agua</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td rowspan="6">/</td> </tr> <tr> <td>2. Alcantarillado</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Energía</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Teléfonos</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Gas</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. TICS</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. Licencia de construcción</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>#</td> </tr> </tbody> </table>					SI	NO	OBSERVACIONES	1. Agua	☒	☐	/	2. Alcantarillado	☒	☐	3. Energía	☒	☐	4. Teléfonos	☒	☐	5. Gas	☒	☐	6. TICS	☒	☐	6. Licencia de construcción	☐	☐	#
				SI	NO	OBSERVACIONES																											
1. Agua	☒	☐	/																														
2. Alcantarillado	☒	☐																															
3. Energía	☒	☐																															
4. Teléfonos	☒	☐																															
5. Gas	☒	☐																															
6. TICS	☒	☐																															
6. Licencia de construcción	☐	☐	#																														
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">USO ACTUAL</th> <th colspan="2">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial ☒</td> <td>6. Baldío ☐</td> <td>Garaje</td> <td>SI ☒ NO ☐</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial ☐</td> <td>7. Bien de interés cultural* ☐</td> <td>Cuantos</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3. Industrial ☐</td> <td>8. Mixto ☐</td> <td>Uso del garaje</td> <td>Guardar vehículos</td> </tr> <tr> <td>4. Institucional ☐</td> <td>9. Otro? ☐</td> <td>Comercio</td> <td>SI ☐ NO ☐</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional ☐</td> <td>Cuat: _____</td> <td>Ancho de garajes</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES		1. Residencial ☒	6. Baldío ☐	Garaje	SI ☒ NO ☐	2. Comercial ☐	7. Bien de interés cultural* ☐	Cuantos		3. Industrial ☐	8. Mixto ☐	Uso del garaje	Guardar vehículos	4. Institucional ☐	9. Otro? ☐	Comercio	SI ☐ NO ☐	5. Recreacional ☐	Cuat: _____	Ancho de garajes							
USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES																															
1. Residencial ☒	6. Baldío ☐	Garaje	SI ☒ NO ☐																														
2. Comercial ☐	7. Bien de interés cultural* ☐	Cuantos																															
3. Industrial ☐	8. Mixto ☐	Uso del garaje	Guardar vehículos																														
4. Institucional ☐	9. Otro? ☐	Comercio	SI ☐ NO ☐																														
5. Recreacional ☐	Cuat: _____	Ancho de garajes																															
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO																																	
<p>Predio de un nivel cuenta con fachada en concreto en color verde menta y blanco, se evidencia un portón metálico de cuatro hojas con laminas de acrílico, la mayoría de ellas fracturadas. Una puerta para el acceso peatonal a apartamento, esta puerta es metálica y cuenta con cuatro vidrios completos y dos fraccionados, una ventana con marco y vidrio metálico y vidrios completos en fachada en parte inferior de la puerta peatonal presenta desprendimiento de material y en costado occidental en la parte superior de portón también presenta desprendimiento de material en fachada cables de medidores de gas y energía, una caja de seguridad sin candado. Andén, rampa de acceso vehicular en concreto presenta grietas y desnivel, a continuación hacia el costado occidental acceso en tres pasos en concreto, presentando desprendimientos en el primero de ellos y continuando hacia costado oriental una pequeña zona de jardín frente al mismo cuenta con sardines el cual cuenta con desgaste considerable, desprendimiento de material y virilla a la vista. Acceso a bodega, placa en concreto con desgaste por uso, sin afinar, con desprendimientos de material, muro en ladrillo - Pórtico (costado oriental) presenta alto grado de humedad en deferencia al predio vecino muro posterior en mismo material con doble viga de ladrillo y columnetas cada 4 metros, presenta alto grado de humedad, lo que ha generado desprendimiento de material.</p>																																	

hakil			FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL		BOGOTÁ																												
FECHA			CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023	CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023	ACTA No A 21	APERTURA ☒ CIERRE ☐																											
28	Febrero	2023																															
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA			2. DATOS DEL PREDIO																														
			Nombre del Propietario: <u>Judith Esperanza Peñalosa Chavez</u> CC propietario: <u>52.014.318</u> Teléfono: <u>3226191303</u> Correo electrónico: <u>penalosaesperanza84@gmail.com</u> Dirección: <u>Calle 36 h BIS sur # 9-57 E</u> Long. del frente (mts): <u>8mts</u> Estrato: <u>2</u> No. de pisos: <u>1</u>																														
			<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th>OBSERVACIONES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Agua</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td rowspan="6">/</td> </tr> <tr> <td>2. Alcantarillado</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Energía</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Teléfonos</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Gas</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. TICS</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. Licencia de construcción</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>#</td> </tr> </tbody> </table>					SI	NO	OBSERVACIONES	1. Agua	☒	☐	/	2. Alcantarillado	☒	☐	3. Energía	☒	☐	4. Teléfonos	☒	☐	5. Gas	☒	☐	6. TICS	☒	☐	6. Licencia de construcción	☐	☐	#
				SI	NO	OBSERVACIONES																											
			1. Agua	☒	☐	/																											
			2. Alcantarillado	☒	☐																												
			3. Energía	☒	☐																												
4. Teléfonos	☒	☐																															
5. Gas	☒	☐																															
6. TICS	☒	☐																															
6. Licencia de construcción	☐	☐	#																														
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">USO ACTUAL</th> <th colspan="2">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial ☒</td> <td>6. Baldío ☐</td> <td>Garaje SI ☒ NO ☐</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial ☐</td> <td>7. Bien de interés cultural* ☐</td> <td>Cuartos</td> </tr> <tr> <td>3. Industrial ☐</td> <td>8. Mixto ☐</td> <td>Uso del garaje <u>guardar vehículos.</u></td> </tr> <tr> <td>4. Institucional ☐</td> <td>9. Otro? ☐</td> <td>Comercio SI ☐ NO ☐</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional ☐</td> <td>Cual: _____</td> <td>Ancho de garajes</td> </tr> </tbody> </table>				USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES		1. Residencial ☒	6. Baldío ☐	Garaje SI ☒ NO ☐	2. Comercial ☐	7. Bien de interés cultural* ☐	Cuartos	3. Industrial ☐	8. Mixto ☐	Uso del garaje <u>guardar vehículos.</u>	4. Institucional ☐	9. Otro? ☐	Comercio SI ☐ NO ☐	5. Recreacional ☐	Cual: _____	Ancho de garajes											
USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES																															
1. Residencial ☒	6. Baldío ☐	Garaje SI ☒ NO ☐																															
2. Comercial ☐	7. Bien de interés cultural* ☐	Cuartos																															
3. Industrial ☐	8. Mixto ☐	Uso del garaje <u>guardar vehículos.</u>																															
4. Institucional ☐	9. Otro? ☐	Comercio SI ☐ NO ☐																															
5. Recreacional ☐	Cual: _____	Ancho de garajes																															
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO																																	
<p>Predio de un nivel, cuenta con fachada en concreto en color verde menta y blanco, se evidencia un portón metálico de cuatro hojas con laminas de acrílico, la macilona de estas tractadas una para cada acceso peatonal, a apartamiento, esta puerta es metálica y cuenta con cuatro vidrios completos y dos fríos, una ventana con marco y vidrios completos en fachada en parte interior de la puerta, presenta desprendimiento de material y en costado occidental en la parte superior de portón también presenta desprendimiento de material en fachada capas de molduras de gas y energía, un caja de seguridad sin cerradura, Andén, rampa de acceso vehicular en concreto presenta grietas y desnivel, a continuación hacia el costado occidental, acceso en tres pisos en concreto, presentando desprendimientos en el primer de ellos y continuando hacia costado oriental una pequeña zona de jardín, frente al mismo cuenta con sardinel el cual cuenta con desgaste considerable, desprendimiento de material y visible a la vista. Acceso a bodega, placa en concreto con desgaste por uso, sin definir, con desprendimientos de material, muro en ladrillo. Paredes (costado oriental) presenta alto grado de humedad en referencia al predio vecino muro posterior en mismo material con doble fila de ladrillo y columnetas cada 4 metros, presenta alto grado de humedad, lo que ha generado desprendimiento de material.</p>																																	

1. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PRECISO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO. (Hoja 2 para seguimiento y finalización del Acta)

Cubierta posterior, cuenta con estructura metálica, la cual presenta desgaste a nivel general, teja plástica transparente y de eternit, en algunos puntos con tractora, al costado oriental se observa tubería de aguas lluvias a la vista. Para la parte frontal de la bodega, la cubierta es en estructura metálica y tejas de zinc, canaleta recoge agua sobre el muro de contención. Hacia el costado occidental se evidencia estructura de muros en concreto, los cuales presentan desperdicios de pintura en costado inferior, se observan 3 ventanas, la ventana central no cuenta con un vidrio y en parte inferior vidrio fracturado, dos puertas una en madera y metálica, al costado norte de puerta madera diagonal a puerta se observa una grieta de aprox 2 milímetros x 10cm este muro no llega a la cubierta existente y sobre este se observan perfiles en madera y teja de zinc, con materiales que reposan sobre la misma.

Acceso a apartamento por puerta metálica con vidrios completos, ingreso a cocina - sala comedor, piso en concreto esmaltado con desgaste y desprendimiento de pintura, muros en bloque - pared con desgaste a nivel general, cubierta en techo liso - listones de madera sin novedad. En cocina una sección del muro en baldosa con desgaste normal por uso, en muro oriental parte inferior se observa humedad y pintura saltada. Baño, pisos y muros a media altura en baldosa, roseta descolgada, ventana con vidrios completos, conbo completo, en muros se evidencian fisuras en uniones de muros, específicamente cerca al lavamanos, puerta del ingreso metálica con vidrios completos, al costado oriental de puerta en esquina superior una fisura horizontal y resaca. Habitación No 1, piso en concreto esmaltado con pérdida de material en algunos puntos y desgaste, muros sin novedad y cubierta en listones de madera sin novedad, puerta metálica de acceso desde la cocina con vidrios completos y puerta metálica que da a la calle con dos vidrios rotos.

Habitación No 2, puerta de acceso por la bodega en madera, piso en baldosa presenta despiece en el ingreso y desgaste a nivel general, muros en bloque - pared - pintura sin novedad, cubierta en listones de madera, cuenta con empujador, vidrios completos.

Durante la visita, el profesional técnico del contratista solicita a la propietaria dejar libre un área de aproximadamente 5 metros desde el muro posterior que colinda con el predio del salón comunal, esto por seguridad y durante la etapa de demolición y cimentación, la propietaria manifiesta aceptar la sugerencia.



Foto No 1
Descripción Vidrio de portón, se encuentra
Fracturado.



Foto No 2
Descripción Desprendimiento de material en
paso del acceso peatonal.



Foto No 3
Descripción Vidrio de ventana de apartamento
(con fractura).



Foto No 4
Descripción Tejas de cubierta zinc y plástica con
desgaste a nivel general.

hapil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



MUNICIPIO DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



28 feb. 2024 9:37:02 a. m.
4.55178119N 74.08472158W
9-45 Calle 35 Sur
San Cristóbal
Bogotá



28 feb. 2024 9:48:57 a. m.
4.55175744N 74.08469821W
9-45 Calle 35 Sur
San Cristóbal
Bogotá

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 28 días del mes de Febrero de 2024.

ELABORÓ:
(Firma)

(Nombre)

[Firma]
Edwin Jairo Cardenas
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)

(Nombre)

[Firma]
Lina González
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)

(Nombre)

[Firma]
P. P. Mireya Agón
Director técnico-Interventoría

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

[Firma]
Alberto Forero Peña
Director Técnico - Contratista

(Firma)

(Nombre)

[Firma]
Esperanza Peñalosa
Propietario

FECHA
26 02 2024

CONTRATO OBRA
FDLSC-COP-928-2023

CONTRATO INTERVENTORIA
FDLSC-INT-919-2023

ACTA No
A-22

APERTURA ☒

CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario
CC propietario
Teléfono
Correo electrónico
Dirección
Long. del frente (mts)

Nelson Giovanni Lopez Vargas
39.804.642
2069777 - 3126516141
nelson.10.p@hotmail.com
Calle 36h #9-45 Este No. de pisos 2
8 mts. Estrato 2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. TICS	☒	☐	
6. Licencia de construcción	☒	☐	

USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES	
1. Residencial	☒	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	
		Garaje	SI ☐ NO ☒
		Cuantos	
		Uso del garaje	
		Comercio	SI ☐ NO ☐
		Ancho de garajes	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

fachada en mampostería, con acabado rayoplast, para el primer nivel dos ventanas y dos puertas con vidrios completos, puerta No 1 de izquierda a derecha 97 x 198, ventana 102 x 84 cm, puerta No 2 187 x 98 y última ventana 153 x 91. Para el segundo nivel dos ventanas con vidrio completo. Andén, en dos fisuras paralelas a la calle hacia el costado derecho de la fachada. En cubierta una cancheta con tubería a la vista, tubería para el acceso a electricidad en fachada sin novedad. Ingreso al primer nivel de la vivienda, pasillo en baldosa, muros y cubierta en concreto sin novedad. Habitación No 1, pisos en baldosa sin novedad, muros en concreto, en muro sur en parte superior presenta fisuras transversales y horizontales, cubierta en cielo raso madera, en muro sur en parte superior presenta humedad, en muro derecho una fisura vertical desde el techo hasta el piso. Sala comedor, piso en baldosa con desgaste normal, muro sur en moldura sin novedad, muros restantes en bloque-parete sin novedad, fisura en dintel de ventana (vidrios completos), cubierta en PVC se evidencia estructura de pozo a nivel freático, en muro norte en parte inferior presenta pintura sopada por humedad. Habitación No 2, piso en lamina de madera con desgaste normal por uso, muros en pared pintura sin novedad, cubierta en rayoplast, puerta metálica con vidrios completos.

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Cocina, pisos en baldosa al igual que los muros con desgaste normal por uso, meson en baldosa sin novedad, cubierta en placa de concreto, y en parte superior del meson presenta levantamiento de acabado por humedad. Puerta metálica sin vidrios, en marco de la puerta con morcos una fisura vertical de piso a techo, y en parte inferior desprendimiento de material (sin guada escoba) en dintel de mismo marco una fisura vertical. En viga del pasillo se evidencian fisuras continuas tanto verticales como horizontales, en mismo pasillo se encuentran dos estructuras de claravilla, las cuales presentan varias unidades fisuradas y con desgaste, y en cubierta una fisura y desprendimiento de acabado por humedad. Baño, pisos y muros en baldosa, en marco de puerta se observan fisuras, combo completo, puerta en madera. En pasillo una ventana con vidrios completos. Un cuarto de san alejo obrado debajo de escaleras, con morcos en drywall y piso en baldosa con desgaste normal por uso.

Acceso al segundo nivel en escaleras con acabado en baldosa, costado lateral cuenta con ventana con vidrios completos y en muro, en parte inferior presenta humedad y desprendimiento de acabado se evidencia un lavadero en concreto, en parte inferior baldosa con despoite para desagüe, continuando por escalera en muros se evidencia fisura leve por cambio de material, cubierta en teja plastica y zinc, hierro en muro para instalación eléctrica. Segundo nivel cuenta con muros en bloque a la vista y piso en placa de concreto con desgaste normal por uso. Cubierta en estructura metálica, perfilera metálica, teja plastica y zinc sin novedad, ventana posterior cuenta con un vidrio y puerta metálica sin vidrio. En muro junto a puerta de acceso al patio, muro derecho se evidencian fisuras leves al igual que en muro izquierdo. Acceso a patio, en escaleras en concreto con fisura en el primer paso.

Fachada posterior presenta fisuras a nivel general, 3 ventanas y una puerta sin novedad. Muros laterales de patio son de piedras vecinas, muro oriental en ladrillo a la vista, columnas en confinamiento, varilla a la vista y en parte superior teja de zin con aparente humedad, muro posterior con teja asbesto para contención del lote vecino, y parales de madera muro occidental en bloque a la vista con desgaste normal por exposición. Contrafachada en caraplast con fisuras a nivel general, cuenta con canaleta y desagüe en costado oriental, hacia ducto en desnivel.



Foto No 1
Descripción Arden en granito y loseta, presenta fisuras y desgaste general.



Foto No 2
Descripción Fisura transversal en muro



Foto No 3
Descripción Parabola con unidades en vidrio con fractura.



Foto No 4
Descripción Fisura transversal en muro

hakil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



ALCALDÍA LOCAL DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 26 días del mes de Febrero de 2024.

ELABORÓ:

(Firma)

(Nombre)

[Firma]
Edwin Jairo Cardenas
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:

(Firma)

(Nombre)

[Firma]
Lina Gonzalez
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:

(Firma)

(Nombre)

[Firma]
P.P. Mireya Aragon
Director Técnico-Interventoría

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

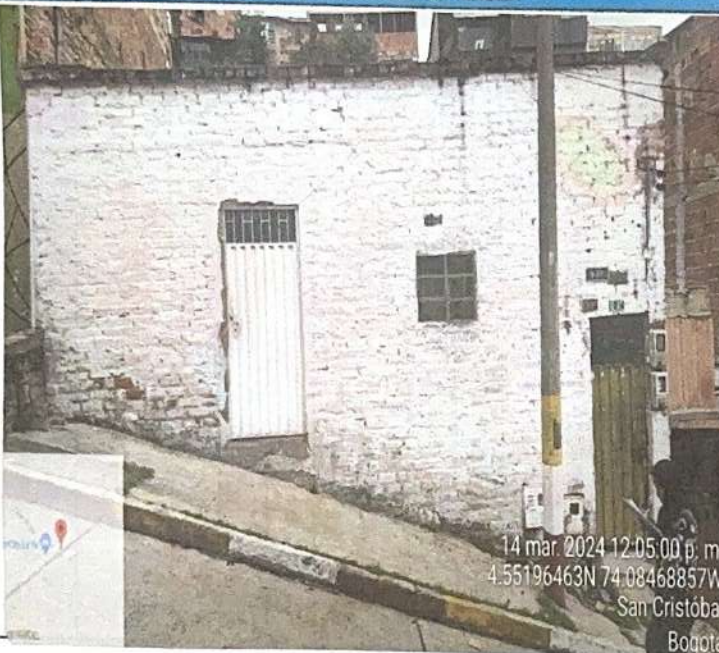
[Firma]
Alberto Forero Perera
Director Técnico - Contratista

(Firma)

(Nombre)

[Firma]
Nelson Giovanni Lopez Vargas
Propietario

OK

hapil		FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTION SOCIAL				 ALCALDIA URBAN DE SAN CRISTOBAL BOGOTÁ																											
FECHA	CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No	APERTURA	CIERRE																												
14 Mar 2024	FDLSC-COP-028-2023	FDLSC-INT-919-2023	A-023	☒	☐																												
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA			2. DATOS DEL PREDIO																														
 <p>14 mar. 2024 12:05:00 p. m. 4.55196463N 74.08468857W San Cristóbal Bogotá</p>			Nombre del Propietario	Derly Vargas																													
			CC propietario	52.848.959																													
			Teléfono	3183641818																													
			Correo electrónico	No aporta																													
			Dirección	Calle 30 h/bis sur # 9-37E																													
			Long. del frente (mts)	7.5 mts.																													
			No. de pisos	1																													
			Estrato	2																													
			<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th>OBSERVACIONES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Agua</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td rowspan="6">La visita es atendida por Derly Vargas, encargada del predio, bajo autorización de la propietaria Emile Pedraza.</td> </tr> <tr> <td>2. Alcantarillado</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Energía</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Teléfonos</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Gas</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. TICS</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. Licencia de construcción</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>#</td> </tr> </tbody> </table>					SI	NO	OBSERVACIONES	1. Agua	☒	☐	La visita es atendida por Derly Vargas, encargada del predio, bajo autorización de la propietaria Emile Pedraza.	2. Alcantarillado	☒	☐	3. Energía	☒	☐	4. Teléfonos	☒	☐	5. Gas	☒	☐	6. TICS	☒	☐	6. Licencia de construcción	☐	☐	#
	SI	NO	OBSERVACIONES																														
1. Agua	☒	☐	La visita es atendida por Derly Vargas, encargada del predio, bajo autorización de la propietaria Emile Pedraza.																														
2. Alcantarillado	☒	☐																															
3. Energía	☒	☐																															
4. Teléfonos	☒	☐																															
5. Gas	☒	☐																															
6. TICS	☒	☐																															
6. Licencia de construcción	☐	☐	#																														
			USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES																												
1. Residencial ☒ 2. Comercial ☐ 3. Industrial ☐ 4. Institucional ☐ 5. Recreacional ☐			6. Baldío ☐ 7. Bien de interés cultural* ☐ 8. Mixto ☐ 9. Otro? ☐ Cual: _____		Ganaje SI ☐ NO ☒ Cuentos _____ Usodel garfaje _____ Comercio SI ☐ NO ☐ Ando de garajes _____																												
3. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO																																	
<p>Se realiza visita al predio el 8 de marzo de 2024, se logra contacto con la señora Derly Vargas, encargada del predio quien manifiesta no contar con disponibilidad para atender la visita por lo cual se hace entrega de volante de segunda visita programando fecha para el 12 de marzo a las 3:00pm de acuerdo a la disponibilidad de la señora. El 12 de marzo se realiza visita al predio, la visita no es atendida, motivo por el cual se establece contacto telefónico con la Señora Derly quien manifiesta haber olvidado el compromiso, por lo cual se deja volante de tercera visita bajo puerta con fecha programada para el 14 de marzo de 2024. El 14 de marzo se realiza visita al predio a las 12:00pm según lo programado y a disposición de la señora Derly.</p> <p>Se encuentra predio de un nivel, fachada en ladrillo con pintura blanca y bordillo en la parte superior, la fachada a nivel general presenta desgaste por exposición climática y desprendimiento de pintura y desmontes. Cuenta con dos puertas metálicas, la del costado oriental con vidrios completos en parte superior que sale del muro hacia el bordillo en esta puerta se observa resaca en el marco y fisuras y baldosa del primer piso con desgaste. La segunda puerta se hacia el costado occidental no cuenta con vidrios, una ventana con vidrios completos.</p>																																	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Anglados a fachada los medidores de gas y energía con cajas de seguridad, las cuales presentan puntos de corrosión y un vidrio roto, una rajilla de medidor de Abecedario sin novedad. En fachada se observa tubería eléctrica (acceso de suministro) a la vista. Un poste en concreto en el andén ligeramente inclinado y desgaste normal. Andén en concreto con pérdidas de material, grietas, despuntes, fisuras y con presencia de agua de aguas negras, el bordillo presenta desgaste en su punta y dos puntas. En el acceso Occidental se observa una rampa pegada autoconstruida con fisura y desgaste normal.

hapil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTION SOCIAL



MUNICIPIO DE SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 14 días del mes de Marzo de 2024

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre)

[Firma]
Edwin Jair Cardenas
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre)

[Firma]
Lina González
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)

[Firma]
P.P. Mireya Aragón
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)

[Firma]
Alberto Foyero Perea
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre)

[Firma]
Deisy Vargas
Propietario

hapil <small>ingeniería</small>			FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL		ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTÓBAL BOGOTÁ				
FECHA			CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023	CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023	ACTA No <u>A-024</u>	APERTURA ☒ CIERRE ☐			
<u>08</u>	<u>Marzo</u>	<u>2024</u>							
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA			2. DATOS DEL PREDIO						
<p style="font-size: small; margin-top: 10px;"> 26 feb. 2024 10:22:00 a.m. 4.55195734N 74.08475951W 12-46 Calle 35 Sur San Cristóbal Bogotá </p>			Nombre del Propietario	<u>Fernando Lopez Pinzon</u>					
			CC propietario	<u>19.429.442.</u>					
			Teléfono	<u>3202611925</u>					
			Correo electrónico	<u>NO aporta.</u>					
			Dirección	<u>Calle 36 hpus sur #9-31 Este</u>					
			Long. del frente (mts)			No. de pisos	<u>1</u>		
			<u>4.5 mts</u>	Estrato	<u>2</u>				
			1. Agua	☒	☐	/			
			2. Alcantarillado	☒	☐				
			3. Energía	☒	☐				
			4. Teléfonos	☒	☐				
			5. Gas	☒	☐				
			6. TICS	☐	☐				
			6. Licencia de construcción	☐	☐	#			
			USO ACTUAL			ACCESOS VEHICULARES			
			1. Residencial	☒	8. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☒
			2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos		
			3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje		
			4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☐
			5. Recreacional	☐	Cual:				
						Ancho de garajes			
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO									
Predio de un nivel fachada en ladrillo a la vista con algunas secciones en panele, en fachada se encuentran ancladas contadores de gas y energética con caja metálica de seguridad, sin costado oriental de medidor se evidencia desprendimiento de pintura en el muro, dos puertas metálicas con vidrios completos, u una adicional con vidrios completos para la cubierta se encuentra placa con hoja de zinc y cobertura de la misma en una sección. Andén en concreto con fisuras y desgaste a nivel general, dos cajas de medidores de acero inoxidable, una caja de inspección, una tubería del alcantarillado a la vista y en parte superior resaca en el muro, sección del Sordina con desgasta en la pintura y la vista interior hacia al predio con fisuras y resaca.									

hapil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



ALCALDÍA MAYOR DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 08 días del mes de Marzo de 2024

ELABORÓ:

(Firma)

(Nombre)

Edwin Jairo Cardenas
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:

(Firma)

(Nombre)

Lina González
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:

(Firma)

(Nombre)

P.P. Mireya Aragón
Director técnico-Interventoría

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

Alberto Forero Perea
Director Técnico - Contratista

(Firma)

(Nombre)

Fernando Lopez Pinzon
Propietario

hapol			FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL		ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTÓBAL BOGOTÁ	
FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No	APERTURA
08	Marzo	2024	FDLSC-COP-928-2023	FDLSC-INT-919-2023	A-025	CIERRE
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA				2. DATOS DEL PREDIO		
 <p>8 mar. 2024 1:41:10 p. m.</p>				Nombre del Propietario		
				CC propietario		
				Teléfono		
				Correo electrónico		
				Dirección		
				Long. del frente (mts)		
			Luis Carlos Mendez 79.462.564 3152520262 luiscarlosmendez79@gmail.com Calle 30h bis sur # d-20E No. de pisos 3 4.5 mts Estrato 2			
			OBSERVACIONES			
1. Agua			SI	NO		
2. Alcantarillado			SI	NO		
3. Energía			SI	NO		
4. Teléfonos			SI	NO		
5. Gas			SI	NO		
6. TICS			SI	NO		
7. Licencia de construcción			SI	NO		
			USO ACTUAL			
1. Residencial			SI	NO	Garaje	
2. Comercial			SI	NO	Cuentos	
3. Industrial			SI	NO	Uso del garaje	
4. Institucional			SI	NO	Comercio	
5. Recreacional			SI	NO	Ancho de garajes	
			6. Baldo			
			7. Bien de interés cultural			
			8. Mixto			
			9. Otro?			
			Cual:			
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO						
<p>Predio de 3 niveles, fachada del primer nivel en ladrillo-paquete, cuenta con una ventana con vidrios completos y una puerta con vidrios completos, adicionalmente una reja de seguridad en costado interior de ventana se observa desprendimiento del paquete. La fachada a nivel general presenta fisuras en paquete onduladas a lo tachada medidor de energía y con una caja de seguridad sin novedad, cuenta con andén en baldosa y granito sin novedad, con un estramiento en baranda tipo balcón a la cual presenta descascaramiento, para el segundo nivel fachada en bloques a la vista con dos ventanas con vidrios completos, tercer nivel cuenta con una ventana con vidrio completo, canal metálica horizontal y tubería de agua fluyendo a la vista.</p>						

hakil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



ALCALDÍA LOCAL DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 08 días del mes de May-20 de 2024.

ELABORÓ:

(Firma)

(Nombre)

Edwin Jar. Cardenas
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:

(Firma)

(Nombre)

Una Gonzalez
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:

(Firma)

(Nombre)

P. P. Mireya Aragon
Director técnico-Interventoría

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

Alberto Forero Perea
Director Técnico - Contratista

(Firma)

(Nombre)

Luis Carlos Hernandez
Propietario

hapol		FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL			ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTÓBAL BOGOTÁ																																										
FECHA		CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023	CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023	ACTA No A-026	APERTURA ☒	CIERRE ☐																																									
08	03	2024																																													
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA			2. DATOS DEL PREDIO																																												
 <p>8 mar. 2024 12:27:38 p. m.</p>			Nombre del Propietario: <u>Amis Rops de Mateos</u> CC propietario: <u>41.481.984</u> Teléfono: <u>3108509314</u> Correo electrónico: <u>No aporta</u> Dirección: <u>Calle 36 bis cor #9-21E</u> Long. del frente (mts): <u>9mts</u> Estrato: <u>2</u> No. de pisos: <u>4</u>																																												
			<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th>OBSERVACIONES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Agua</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td rowspan="6">/</td> </tr> <tr> <td>2. Alcantarillado</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Energía</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Teléfonos</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Gas</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. TICS</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. Licencia de construcción</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>#</td> </tr> </tbody> </table>					SI	NO	OBSERVACIONES	1. Agua	☒	☐	/	2. Alcantarillado	☒	☐	3. Energía	☒	☐	4. Teléfonos	☒	☐	5. Gas	☒	☐	6. TICS	☒	☐	6. Licencia de construcción	☐	☐	#														
				SI	NO	OBSERVACIONES																																									
			1. Agua	☒	☐	/																																									
			2. Alcantarillado	☒	☐																																										
			3. Energía	☒	☐																																										
4. Teléfonos	☒	☐																																													
5. Gas	☒	☐																																													
6. TICS	☒	☐																																													
6. Licencia de construcción	☐	☐	#																																												
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">USO ACTUAL</th> <th colspan="2">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial</td> <td>☒</td> <td>6. Baldío</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial</td> <td>☐</td> <td>7. Bien de interés cultural*</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Industrial</td> <td>☐</td> <td>8. Mixto</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Institucional</td> <td>☐</td> <td>9. Otro?</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional</td> <td>☐</td> <td>Cual:</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Garaje</td> <td>SI ☐ NO ☒</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Cuantos</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Uso del garaje</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Comercio</td> <td>SI ☐ NO ☐</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Ancho de garajes</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES		1. Residencial	☒	6. Baldío	☐	2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	5. Recreacional	☐	Cual:				Garaje	SI ☐ NO ☒			Cuantos				Uso del garaje				Comercio	SI ☐ NO ☐			Ancho de garajes	
USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES																																													
1. Residencial	☒	6. Baldío	☐																																												
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐																																												
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐																																												
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐																																												
5. Recreacional	☐	Cual:																																													
		Garaje	SI ☐ NO ☒																																												
		Cuantos																																													
		Uso del garaje																																													
		Comercio	SI ☐ NO ☐																																												
		Ancho de garajes																																													
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO																																															
<p>El predio de cuatro niveles, fachada en paño de pintura color verde azul menta con detalles decorativos blancos. Para el primer nivel fachada presenta desprendimientos y desprendimientos en columnas laterales, dos puertas metálicas y dos ventanas con vidrios completos, anclados a la fachada los medidores de gas y energía con rejilla de seguridad sin novedad, cables eléctricos a la vista. Para el segundo nivel dos ventanas con vidrios completos, tercer nivel tres ventanas con vidrios completos, para el cuarto nivel, un ventanal de extremo a extremo con vidrios completos, cubierta en perfilera metálica y teja de zinc. La fachada de este nivel presenta desprendimientos de pintura por exposición climática. Andén metálico con moiré en combinación con desgaste normal, y piso en baldosín el cual presenta desgastes en algunas unidades, y desgaste a nivel generalizado. Medidor de Algodón, a continuación andén en moiré y sardinel, el cual presenta varias fisuras y desprendimiento de pintura.</p>																																															



8 mar. 2024 12:42:13 p.m.



12 mar. 2024 4:16:34 p.m.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 08 días del mes de Marzo de 2024

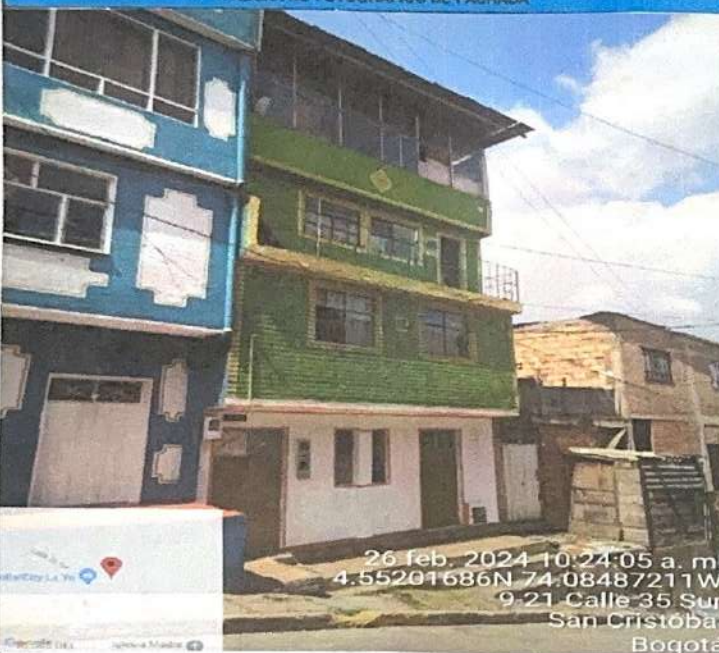
ELABORÓ:
(Firma) [Firma]
(Nombre) Edwin Jar Cardenas
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) [Firma]
(Nombre) Lina Gonzalez
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN: [Firma]
(Firma) [Firma]
(Nombre) Mireya Arce
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma) [Firma]
(Nombre) Alberto Forero Perea
Director Técnico - Contratista

(Firma) [Firma]
(Nombre) Almaís Rojas de Mateus
Propietario

hapol			FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL		BOGOTÁ																																																															
FECHA	CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023	CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023	ACTA No A-027	APERTURA ☒	CIERRE ☐																																																															
12	Marzo	2024																																																																		
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA			2. DATOS DEL PREDIO																																																																	
 <p>26 feb. 2024 10:24:05 a. m. 4.55201686N 74.08487211W 9-21 Calle 35 Sur San Cristóbal Bogotá</p>			<p>Nombre del Propietario <u>Gustavo Castiblanco</u></p> <p>CC propietario <u>79.607.613</u></p> <p>Teléfono <u>3132541071</u></p> <p>Correo electrónico <u>No aporta.</u></p> <p>Dirección <u>Calle 36 h bis sur # 9-17E</u> No. de pisos <u>4</u></p> <p>Long. del frente (mts) <u>5 x 12 mts</u> Estrato <u>2</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th>OBSERVACIONES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Agua</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td rowspan="6">/</td> </tr> <tr> <td>2. Alcantarillado</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Energía</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Teléfonos</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Gas</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. TICS</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. Licencia de construcción</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>#</td> </tr> <tr> <td colspan="3">USO ACTUAL</td> <td colspan="3">ACCESOS VEHICULARES</td> </tr> <tr> <td>1. Residencial ☒</td> <td>6. Baldío ☐</td> <td>Garaje SI ☐ NO ☒</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial ☐</td> <td>7. Bien de interés cultural* ☐</td> <td>Cuartos</td> </tr> <tr> <td>3. Industrial ☐</td> <td>8. Mixto ☐</td> <td>Uso del garaje</td> </tr> <tr> <td>4. Institucional ☐</td> <td>9. Otro? ☐</td> <td>Comercio SI ☐ NO ☐</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional ☐</td> <td>Cual: _____</td> <td>Ancho de garajes</td> </tr> <tr> <td colspan="7">3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO</td> </tr> <tr> <td colspan="7"> <p>Predio de cuatro niveles, fachada en color verde y blanco, para el primer nivel en bloques y ladrillo con pintura blanca y detalles color naranja, dos puertas metálicas, la del costado oriental con acristalado completo, costado occidental vidrios completos, dos ventanas con vidrios completos anclados a fachada los medidores de gas y energía con caja de seguridad con desgaste y puntos de corrosión, en los accesos por donde dispone en baldosas para el segundo nivel y ladrillo a la vista con pintura verde con desgaste normal por exposición radiométrica dos ventanas costado occidental vidrios completos y costado oriental vidrios fraccionados, en voladizo se observa pintura horizontal, presencia de humedad y desprendimientos de pintura, para el tercer nivel, puentes de humedad y desprendimientos de pintura, dos ventanas con vidrios completos, una puerta en madera roja tipo balcón con desgaste normal, para el cuarto nivel, pared pintura verde, presenta fisura vertical y humedad, ventanal con 3 vidrios fraccionados y ausencia de un vidrio, cubierta en perfiles metálicos con corrosión y tela de zinc, para el ático, concreto con fisuras y desgaste, así como presencia de escalones en granito y baldosa con desprendes, fisuras y desgaste, con presencia de un medidor de agua.</p> </td> </tr> </tbody> </table>					SI	NO	OBSERVACIONES	1. Agua	☒	☐	/	2. Alcantarillado	☒	☐	3. Energía	☒	☐	4. Teléfonos	☒	☐	5. Gas	☒	☐	6. TICS	☒	☐	6. Licencia de construcción	☐	☐	#	USO ACTUAL			ACCESOS VEHICULARES			1. Residencial ☒	6. Baldío ☐	Garaje SI ☐ NO ☒	2. Comercial ☐	7. Bien de interés cultural* ☐	Cuartos	3. Industrial ☐	8. Mixto ☐	Uso del garaje	4. Institucional ☐	9. Otro? ☐	Comercio SI ☐ NO ☐	5. Recreacional ☐	Cual: _____	Ancho de garajes	3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO							<p>Predio de cuatro niveles, fachada en color verde y blanco, para el primer nivel en bloques y ladrillo con pintura blanca y detalles color naranja, dos puertas metálicas, la del costado oriental con acristalado completo, costado occidental vidrios completos, dos ventanas con vidrios completos anclados a fachada los medidores de gas y energía con caja de seguridad con desgaste y puntos de corrosión, en los accesos por donde dispone en baldosas para el segundo nivel y ladrillo a la vista con pintura verde con desgaste normal por exposición radiométrica dos ventanas costado occidental vidrios completos y costado oriental vidrios fraccionados, en voladizo se observa pintura horizontal, presencia de humedad y desprendimientos de pintura, para el tercer nivel, puentes de humedad y desprendimientos de pintura, dos ventanas con vidrios completos, una puerta en madera roja tipo balcón con desgaste normal, para el cuarto nivel, pared pintura verde, presenta fisura vertical y humedad, ventanal con 3 vidrios fraccionados y ausencia de un vidrio, cubierta en perfiles metálicos con corrosión y tela de zinc, para el ático, concreto con fisuras y desgaste, así como presencia de escalones en granito y baldosa con desprendes, fisuras y desgaste, con presencia de un medidor de agua.</p>						
	SI	NO	OBSERVACIONES																																																																	
1. Agua	☒	☐	/																																																																	
2. Alcantarillado	☒	☐																																																																		
3. Energía	☒	☐																																																																		
4. Teléfonos	☒	☐																																																																		
5. Gas	☒	☐																																																																		
6. TICS	☒	☐																																																																		
6. Licencia de construcción	☐	☐	#																																																																	
USO ACTUAL			ACCESOS VEHICULARES																																																																	
1. Residencial ☒	6. Baldío ☐	Garaje SI ☐ NO ☒																																																																		
2. Comercial ☐	7. Bien de interés cultural* ☐	Cuartos																																																																		
3. Industrial ☐	8. Mixto ☐	Uso del garaje																																																																		
4. Institucional ☐	9. Otro? ☐	Comercio SI ☐ NO ☐																																																																		
5. Recreacional ☐	Cual: _____	Ancho de garajes																																																																		
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO																																																																				
<p>Predio de cuatro niveles, fachada en color verde y blanco, para el primer nivel en bloques y ladrillo con pintura blanca y detalles color naranja, dos puertas metálicas, la del costado oriental con acristalado completo, costado occidental vidrios completos, dos ventanas con vidrios completos anclados a fachada los medidores de gas y energía con caja de seguridad con desgaste y puntos de corrosión, en los accesos por donde dispone en baldosas para el segundo nivel y ladrillo a la vista con pintura verde con desgaste normal por exposición radiométrica dos ventanas costado occidental vidrios completos y costado oriental vidrios fraccionados, en voladizo se observa pintura horizontal, presencia de humedad y desprendimientos de pintura, para el tercer nivel, puentes de humedad y desprendimientos de pintura, dos ventanas con vidrios completos, una puerta en madera roja tipo balcón con desgaste normal, para el cuarto nivel, pared pintura verde, presenta fisura vertical y humedad, ventanal con 3 vidrios fraccionados y ausencia de un vidrio, cubierta en perfiles metálicos con corrosión y tela de zinc, para el ático, concreto con fisuras y desgaste, así como presencia de escalones en granito y baldosa con desprendes, fisuras y desgaste, con presencia de un medidor de agua.</p>																																																																				

hapil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTIÓN SOCIAL



ALCALDÍA LOCAL DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 12 días del mes de Marzo de 2024.

ELABORÓ:

(Firma)

(Nombre)

Edwin Jari Cardenas
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:

(Firma)

(Nombre)

Lina González
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:

(Firma)

(Nombre)

P. P. Mireya Aragon
Director Técnico-Interventoría

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

Alberto Forero Perea
Director Técnico - Contratista

(Firma)

(Nombre)

Gustavo Castiblanco
Propietario

hapil <small>INGENIEROS</small>			FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL			ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTÓBAL BOGOTÁ																																					
FECHA			CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023		CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023		ACTA No _____ <u>A-028</u>		APERTURA ☒ CIERRE ☐																																		
<u>08</u>	<u>Narzo</u>	<u>2024</u>																																									
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA			2. DATOS DEL PREDIO																																								
<p style="font-size: small; margin-top: 10px;"> 26 feb. 2024 10:24:12 a.m. 4.552038 16N 74.08487341W 9-21 Calle 35 Sur San Cristóbal Bogotá </p>			Nombre del Propietario <u>Marco Javier Ramirez</u> CG propietario <u>79 454.901</u> Teléfono <u>3153005477</u> Correo electrónico _____ Dirección <u>Calle 36 h bis # 9-11</u> No. de pisos <u>1</u> Long. del frente (mts) <u>4 mts</u> Estrato <u>2</u>																																								
			<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;"></th> <th style="width: 10%;">SI</th> <th style="width: 10%;">NO</th> <th style="width: 50%;">OBSERVACIONES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1. Agua</td><td align="center">☐</td><td align="center">☒</td><td></td></tr> <tr><td>2. Alcantarillado</td><td align="center">☐</td><td align="center">☒</td><td></td></tr> <tr><td>3. Energía</td><td align="center">☐</td><td align="center">☒</td><td></td></tr> <tr><td>4. Teléfonos</td><td align="center">☐</td><td align="center">☒</td><td></td></tr> <tr><td>5. Gas</td><td align="center">☐</td><td align="center">☒</td><td></td></tr> <tr><td>6. TICS</td><td align="center">☐</td><td align="center">☒</td><td></td></tr> <tr><td>7. Licencia de construcción</td><td align="center">☐</td><td align="center">☐</td><td></td></tr> </tbody> </table>										SI	NO	OBSERVACIONES	1. Agua	☐	☒		2. Alcantarillado	☐	☒		3. Energía	☐	☒		4. Teléfonos	☐	☒		5. Gas	☐	☒		6. TICS	☐	☒		7. Licencia de construcción	☐	☐	
				SI	NO	OBSERVACIONES																																					
			1. Agua	☐	☒																																						
			2. Alcantarillado	☐	☒																																						
3. Energía	☐	☒																																									
4. Teléfonos	☐	☒																																									
5. Gas	☐	☒																																									
6. TICS	☐	☒																																									
7. Licencia de construcción	☐	☐																																									
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3" style="text-align: left;">USO ACTUAL</th> <th colspan="3" style="text-align: left;">ACCesos VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="width: 33%;">1. Residencial ☐</td> <td style="width: 33%;">6. Balido ☐</td> <td style="width: 33%;">Garaje SI ☐ NO ☒</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial ☐</td> <td>7. Bien de interés cultural* ☐</td> <td>Cuantos _____</td> </tr> <tr> <td>3. Industrial ☐</td> <td>8. Mixto ☐</td> <td>Uso del garaje _____</td> </tr> <tr> <td>4. Institucional ☐</td> <td>9. Otro? ☐</td> <td>Comercio SI ☐ NO ☐</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional ☐</td> <td>Cual: <u>En construcción</u></td> <td>Ancho de garajes _____</td> </tr> </tbody> </table>									USO ACTUAL			ACCesos VEHICULARES			1. Residencial ☐	6. Balido ☐	Garaje SI ☐ NO ☒	2. Comercial ☐	7. Bien de interés cultural* ☐	Cuantos _____	3. Industrial ☐	8. Mixto ☐	Uso del garaje _____	4. Institucional ☐	9. Otro? ☐	Comercio SI ☐ NO ☐	5. Recreacional ☐	Cual: <u>En construcción</u>	Ancho de garajes _____														
USO ACTUAL			ACCesos VEHICULARES																																								
1. Residencial ☐	6. Balido ☐	Garaje SI ☐ NO ☒																																									
2. Comercial ☐	7. Bien de interés cultural* ☐	Cuantos _____																																									
3. Industrial ☐	8. Mixto ☐	Uso del garaje _____																																									
4. Institucional ☐	9. Otro? ☐	Comercio SI ☐ NO ☐																																									
5. Recreacional ☐	Cual: <u>En construcción</u>	Ancho de garajes _____																																									
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO Fachada de un nivel, bloque a la vista con columnas y vigas en concreto, con desmontes en algunos bloques y desgaste normal por exposición climática y pintura en metálica con ausencia de un vidrio, en parte inferior muro de contención con desgaste normal, fachada o muro es parcial y en la sección donde no hay bloque se observa estructura en madera con teja teja plástica y en el frontón, en parte superior de fachada se observa teja de zinc con cordeles en tabla de madera, orden con rebajos de baldosa, a esta altura no existe sardinal, una sección con desmonte, la vivienda no cuenta con servicios, a la vista se observa rejilla donde repetaba contador del gas, el cual según manifiesta el señor Marco Javier Ramirez fue borrado.																																											

hapil

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTION SOCIAL



ALCALDÍA LOCAL DE
SAN CRISTÓBAL

BOGOTÁ



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 08 días del mes de Marzo de 2024

ELABORÓ:

(Firma)

(Nombre)

Edwin Jair Cardenas
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:

(Firma)

(Nombre)

Una Gonzalez
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:

(Firma)

(Nombre)

Mireya Aragon
Director técnico-Interventoría

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

Alberto Forero Perea
Director Técnico - Contratista

(Firma)

(Nombre)

Marco Ramirez
Propietario

			FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO GESTIÓN SOCIAL			ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTÓBAL		BOGOTÁ																																						
			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.																																											
FECHA <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> 08 03 2024 </div>			CONTRATO OBRA FDLSC-COP-928-2023		CONTRATO INTERVENTORIA FDLSC-INT-919-2023		ACTA No A-029		APERTURA ☒ CIERRE ☐																																					
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA					2. DATOS DEL PREDIO																																									
<div style="position: absolute; bottom: 10px; right: 10px; background: white; padding: 5px; border: 1px solid black;"> 23 feb. 2024 7:48:27 a. m. 4.55219437N 74.08498887W 3404 Carrera 9a Este San Cristóbal Bogotá </div>					Nombre del Propietario <u>Xiomara Valencia</u>																																									
					CC propietario <u>1007952147</u>																																									
					Teléfono <u>321 2502457</u>																																									
					Correo electrónico <u>sebastiangontero241@gmail.com</u>																																									
					Dirección <u>Carrera 9 Este # 36 h-38</u>																																									
					Long. del frente (mts) <u>12 mts</u>																																									
					No. de pisos <u>3</u>																																									
					Estrato <u>2</u>																																									
					<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th>OBSERVACIONES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Agua</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td rowspan="6" style="text-align: center; vertical-align: middle;">/</td> </tr> <tr> <td>2. Alcantarillado</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Energía</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Teléfonos</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Gas</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. TICS</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. Licencia de construcción</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>#</td> </tr> </tbody> </table>							SI	NO	OBSERVACIONES	1. Agua	☒	☐	/	2. Alcantarillado	☒	☐	3. Energía	☒	☐	4. Teléfonos	☒	☐	5. Gas	☒	☐	6. TICS	☒	☐	6. Licencia de construcción	☒	☐	#									
	SI	NO	OBSERVACIONES																																											
1. Agua	☒	☐	/																																											
2. Alcantarillado	☒	☐																																												
3. Energía	☒	☐																																												
4. Teléfonos	☒	☐																																												
5. Gas	☒	☐																																												
6. TICS	☒	☐																																												
6. Licencia de construcción	☒	☐	#																																											
					<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3">USO ACTUAL</th> <th colspan="3">ACCESOS VEHICULARES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Residencial</td> <td>☒</td> <td>6. Baldío</td> <td>☐</td> <td>Garaje</td> <td>SI ☐ NO ☒</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial</td> <td>☐</td> <td>7. Bien de interés cultural*</td> <td>☐</td> <td>Cuartos</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3. Industrial</td> <td>☐</td> <td>8. Mixto</td> <td>☐</td> <td>Uso del garaje</td> <td></td> </tr> <tr> <td>4. Institucional</td> <td>☐</td> <td>9. Otro?</td> <td>☐</td> <td>Comercio</td> <td>SI ☐ NO ☐</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional</td> <td>☐</td> <td>Cual:</td> <td></td> <td>Ancho de garajes</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>						USO ACTUAL			ACCESOS VEHICULARES			1. Residencial	☒	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐ NO ☒	2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuartos		3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje		4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	Comercio	SI ☐ NO ☐	5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes	
USO ACTUAL			ACCESOS VEHICULARES																																											
1. Residencial	☒	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐ NO ☒																																									
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuartos																																										
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje																																										
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	Comercio	SI ☐ NO ☐																																									
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes																																										
B. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO																																														
<p> Predio de 3 niveles, ladrillo a la vista, fachada por la calle 36 h bis sur, para el primer nivel se observa muro de contención con desgaste a nivel general, fisuras y desprendimientos de material, en parte superior, bloque a la vista, escaleras en concreto paralelas a la fachada sin afinar, se observan dos puertas metálicas en el segundo nivel con vidrios completos y dos ventanas con vidrios completos para el tercer nivel tres ventanas con vidrios completos, cubierta en laja zinc, en tercer nivel ausencia de ladrillo, fachada por el costado de la carrera 9 este, un portón de acceso a bodega Quingu metálico sin novedad, segundo y tercer nivel cuenta con dos ventanas cada uno con vidrios completos, acceso a bodega en concreto sin afinar, Esta vivienda limita con la obra que se está ejecutando, en la Carrera 9 y en la vía se evidencia reparación. </p>																																														

hapol

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
GESTION SOCIAL



ALCALDIA MAYOR DE
SAN CRISTOBAL

BOGOTA



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 08 días del mes de 03 de 2024

ELABORÓ:

(Firma)

(Nombre)

[Firma]

Edwin Jair Cardenas

Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:

(Firma)

(Nombre)

Profesional social - Interventoría

(Firma)

(Nombre)

Xiomara Valencia

Propietario

APROBACIÓN:

(Firma)

(Nombre)

[Firma]
P. P. Mireya Aragon

Director técnico-Interventoría

Vo Bo

(Firma)

(Nombre)

[Firma]

Alberto Forero Perea

Director Técnico - Contratista